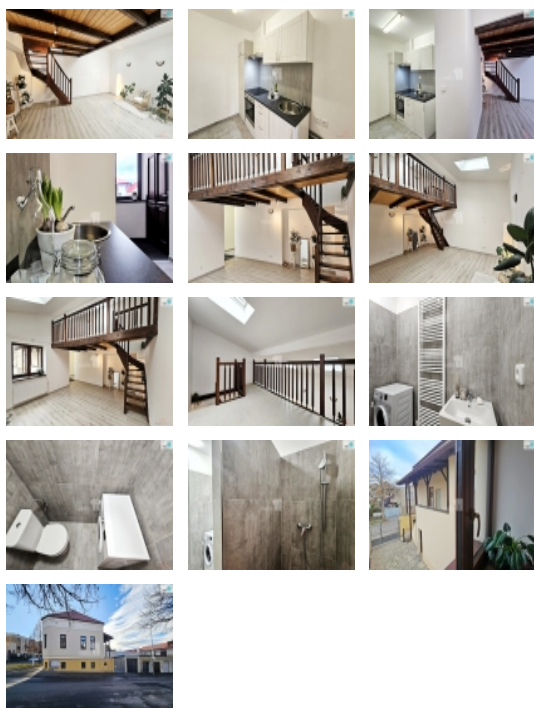


Pronájem bytu 1+kk, 43 m², OV, Kolín, Kolín II, ul. V Zídkách



Nemovitost nabízí

Reality 11

Pronájem bytu 1+kk, 43 m², OV, Kolín, Kolín II, ul. V Zídkách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27074 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kolín, Kolín II, V Zídkách

Pronájem bytu 1+kk, 43 m², OV, Kolín, Kolín II, ul. V Zídkách

Zprostředkuji pronájem atypického mezonetového bytu dispozice 1+kk, o výměře 43,70 m, který se nachází ve zvýšeném přízemí domu o 3 bytových jednotkách, na adrese V Zídkách 98, Kolín II. Útulný byt s velkorysým patrem, které k celkové ploše bytu přidává dalších 11,30 m je přístupný z malé pavlače. Byt je aktuálně po celkové rekonstrukci - nová kuchyňská linka, podlahy, výmalba, koupelna s WC. Nově proběhlo zateplení domu a byla vybudována plynová kotelna s centrálním kotlem. Samozřejmostí jsou samostatná měřidla energií pro každý byt.

Tato lokalita nabízí komfortní bydlení díky blízké občanské vybavenosti - školy, školky, nákupní možnosti, zastávky MHD, dětská hřiště, ale i místa pro relaxaci a odpočinek - v docházkové vzdálenosti několika minut Rozhledna Vodárna, příroda v okolí rybníku Peklo nebo Kmochův ostrov. Parkování je možné v okolí domu.

O dům je ze strany majitele velice dobře pečováno, rovněž nájemníci se snaží mezi sebou udržovat dobré sousedské vztahy. Vhodné pro zájemce, kteří mají rádi pohodu, osobitý styl a ocení atmosféru starého, zrekonstruovaného domu.

Měsíční nájemné 12.500,- + energie. Vratná kauce 25.000,-. Províze RK 12.500,-. Ev. číslo: 27074. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **12 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	43
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý

Pronájem bytu 1+kk, 43 m², OV, Kolín, Kolín II, ul. V Zídkách

Realitní makléř



Alena Severová

Mobil: 734 222 622

severova@reality11.cz

Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m²)	43