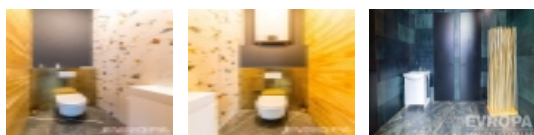


## Pronájem obchodních prostor, Praha 8



### Nemovitost nabízí

#### evropa services czech

U Zvonařky 358/10  
Praha 2

### Realitní makléř



#### Elena Vinogradova

Mobil: 603 758 628

[elena.vinogradova@rkevropa.cz](mailto:elena.vinogradova@rkevropa.cz)

## Unikátní obchodní prostor k podnájmu v srdci Praha-Karlín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 934275 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Sokolovská

### Unikátní obchodní prostor k podnájmu v srdci Praha-Karlín

Nabízíme k podnájmu moderní, luxusně zrekonstruované obchodní prostory o rozloze 26 m<sup>2</sup> (2 kabinety/ordinace) v prestižní lokalitě Praha-Karlín, v BC Rustonka. Tyto prostory jsou ideální pro kosmetické služby nebo jiné podnikání, které si zaslouží prvotřídní prostředí.

Proč jsou tyto prostory výjimečné?

- Kompletní rekonstrukce 2022: Prostor prošel luxusní kompletní rekonstrukcí s důrazem na design a kvalitu.
- Vkusně zařízený interiér: V kosmetických kabinetech naleznete stěny s tapetou z pravé kůže, elegantní zrcadla, sprchový kout, umyvadlo a vestavěnou skříň.
- Luxusní nábytek na míru a moderní osvětlení vytvářejí příjemnou atmosféru pro vaše klienty.
- Lukrativní lokalita v srdci Karlína: Tato lokalita je dynamicky se rozvíjející a vysoce atraktivní pro obchodníky a podnikatele.
- Kompletní zázemí: Prostory jsou zkolaudovány pro kosmetiku, masáže a zázemí pro klienty i zaměstnance.

Vstup do kabinetů/ordinací je přímo z chodby. Vaši klienti budou procházet přes luxusní obchodní prostor provoněný luxusními parfémy. V těsné blízkosti je stanice metra a tramvajová zastávka. Tyto prostory jsou ideální pro prestižní obchodní aktivity a podnikání, které si zaslouží výjimečné prostředí.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku! Už se těším na váš zájem.

Vřele Vám doporučuji tento luxusní prostor pro Vaše podnikání. Vaše kvalifikovaná realitní makléřka (číslo 2/3/2022), Vinogradova Elena.

**CENA:** (za měsíc) **58 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná

## Pronájem obchodních prostor, Praha 8

<b>Vybaveno</b>	Nezařzeno
<b>Užitná plocha (m2)</b>	26
<b>Nebytové prostory (m2)</b>	26
<b>Plocha obchodů (m2)</b>	26
<b>Druh prostor</b>	Obchodní