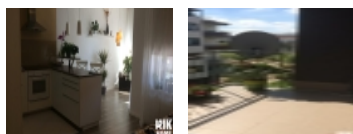


## Pronájem bytu 1+kk, 33 m2, OV, , ul. Makedonská



### Nemovitost nabízí

#### Klik Home s.r.o.

Pražská 445, 250 81 Nehvizdy

### Realitní makléř

#### Bc. Ivan Kulinich, DiS.

Mobil: +420 776 440 821

[kulinich.ivan@klik-home.cz](mailto:kulinich.ivan@klik-home.cz)

## Pronájem moderního 1+kk s balkónem v novostavbě na Střížkově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00030 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: , Makedonská

### Pronájem moderního 1+kk s balkónem v novostavbě na Střížkově

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt o velikosti 33 m2 v novostavbě z roku 2019. Byt kombinuje moderní design s praktičností a je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné a stylové bydlení.

Součástí bytu je balkón (5 m2) s výhledem do zeleného vnitrobloku, který zajišťuje klid a soukromí i v této dobře dostupné lokalitě. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s integrovanou kuchyňskou linkou, která vytváří útulný a funkční prostor pro každodenní život. Moderní koupelna se sprchovým koutem doplňuje celkový komfort bytu.

Ulice Makedonská se nachází v klidné části Střížkova, který je známý skvělou dopravní dostupností, širokou nabídkou obchodů, restaurací a blízkostí parků. Tato lokalita je ideální pro ty, kteří chtějí bydlet v moderním a klidném prostředí, ale zároveň mít snadný přístup do centra Prahy.

Byt je perfektní volbou pro jednotlivce nebo mladé páry, kteří ocení komfort a praktičnost.

**CENA:** (za měsíc) **18 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	33
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	5

## Pronájem bytu 1+kk, 33 m2, OV, , ul. Makedonská

<b>Bezbariérový byt</b>	ano
<b>Vybavení</b>	balkon
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Ostatní rozvody</b>	Satelit Kabelová televize Kabelové rozvody
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	dálnice silnice MHD autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	33
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	řadový