

Prodej bytu 3+kk, 86 m², OV, Hodonín, ul. Měšťanská

WikyFin 



Prodej bytu 3+kk, 86 m², Měšťanská, Hodonín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00076 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hodonín, Měšťanská

Prodej bytu 3+kk, 86 m², Měšťanská, Hodonín

Zprostředkujeme Vám prodej ve výhradním zastoupení majitele, cihlového bytu o velikosti 3+kk v blízkém centru města Hodonín v ulici Měšťanská č.p. 1687/16.

Bytová jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží ze 3 (s obytným podkrovím), v bytovém domě bez výtahu.

Užitná plocha 86 m² s bytnou plochou 76 m².

Dispozice bytu: předsiň, chodba, toaleta, pokoj, koupelna, pokoj s kuchyňským koutem, pokoj a komora. V suterénu domu je prostorný uzamykatelný sklep. Půdorys bytu naleznete ve fotogalerii.

Měsíční náklady na provoz bytu jsou 5.806 Kč (elektřina, plyn, vodné a stočné, fond oprav a správa bytového domu).

Bytový dům je v dobrém technickém stavu. Kuchyňská linka je vybavena plynovou varnou deskou, digestoří, myčkou, elektrickou a mikrovlnou troubou. V koupelně je vana a připojení pro pračku. Topení v bytu je zajištěno vlastním plynovým kotlem.

Bytový dům má vlastní uzavřený dvůr o ploše 641 m², který je ve vlastnictví společenství vlastníků.

V blízkosti domu se nachází autobusová zastávka MHD. V širším okolí několik restaurací supermarket, lékárna a kulturní středisko. Ve městě Hodonín je kompletní občanská vybavenost.

Parkování pro osobní automobil je možné přímo před domem.

Řadit: Ihned k nastěhování.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky s kontakty na Vás (e-mail + tel. číslo) zasílejte na e-mail makléře, formou odpovědi na tuto inzerci. Realitní makléř Vás následně bude telefonicky kontaktovat.



Prodej bytu 3+kk, 86 m², OV, Hodonín, ul. Měšťanská**Nemovitost nabízí****Úvěrové Centrum Reality****s.r.o.**sídl. Dukelských hrdinů 2772/21,
690 02 Břeclav**Realitní makléř****Igor Kahánek**

Mobil: +420 608 776 618

kahanek@uverovecentrum.cz**CENA:** (za nemovitost) **3 785 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	86
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m ²)	10
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	86
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	rohový

Prodej bytu 3+kk, 86 m², OV, Hodonín, ul. Měšťanská