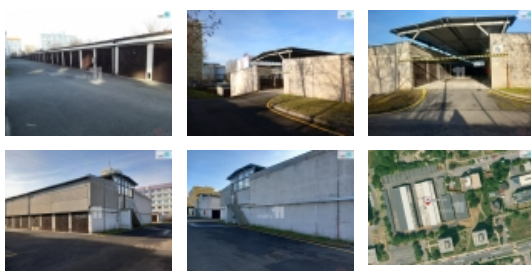


## Prodej objektu, Praha 4, Podolí



**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

**Realitní makléř**



**Martin Kubík**

Mobil: 777 098 218

[kubik@reality11.cz](mailto:kubik@reality11.cz)

### Prodej objektu, Praha 4, Podolí

**ČÍSLO ZAKÁZKY:** 27120      **TYP ZAKÁZKY:** prodej

**LOKALITA:** Praha 4, Podolí, Bohuslava Martinů

#### Prodej objektu, Praha 4, Podolí

Veřejná soutěž o nejvýhodnější nabídku, nabízíme družstevní podíl v Družstvu Hromadných garáží Zelený pruh, ke kterému se váže právo na užívání garážového dvoustání č. 177.1 a 177.2. Družstevní podíl je nabízen formou veřejné Soutěže, kterou Družstvo vyhlásilo. Zájemci, který získá družstevní podíl, vznikne právo na užívání tohoto dvoustání. Podmínky soutěže jsou zveřejněny na webových stránkách družstva na odkazu <https://hgzp.cz/aktuality/vyhlaseni-souteze-o-nejvhodnejsi-nabidku-na-ziskani-druzstev/>. Na stránkách jsou dále k dispozici veškeré informace o družstvu. Nabízená družstevní stání se nacházejí v oploceném areálu družstevních garáží v Praze 4, ul. Bohuslava Martinů č.p. 1191/9. Do areálu se vjíždí bránou na dálkové ovládání. Areál se sestává z bloků staveb, ve kterých jsou umístěna gar. stání, převážně řešena jako čtyřstání; vždy dvě garážová stání jsou za sebou s vlastním vjezdem, proto tato stání nabízíme jako dvoustání. Rozměry dvoustání jsou 11,6 m x 2,8 m, celková plocha dvoustání činí 36 m. Vrata garáže jsou dřevěná, dvoukřídlá. Šířka vjezdu činí 2,40 m a výška 2,10 m. Měsíční poplatek za užívání jednoho stání je ve výši 500,- Kč, hradí se jednou za čtvrtletí, tzn., že čtvrtletní úhrada za dvoustání činí částku 3.000,- Kč. Spotřeba el. energie je měřena podružnými elektroměry pro každý vjezd a jednou ročně rozúčtována. Ev. číslo: 27120.

#### Informace o nemovitosti

<b>Počet podlaží objektu</b>	1
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m2)</b>	18

Prodej objektu, Praha 4, Podolí