

Prodej bytu 2+1, 59 m<sup>2</sup>, OV, Nové Město na Moravě (okres Žďár nad Sázavou), ul. Budovatelů



## Prodej bytu 2+1, 59 m<sup>2</sup> - Nové Město na Moravě

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/209 TYP ZAKÁZKY: prodej  
67/25

LOKALITA: Nové Město na Moravě (okres Žďár nad Sázavou), Budovatelů

### Prodej bytu 2+1, 59 m<sup>2</sup> - Nové Město na Moravě

Dovolujeme si Vám nabídnout hezký cihlový byt o dispozici 2+1, nacházející se v oblíbené lokalitě Nového Města na Moravě. Díky jihovýchodní orientaci se byt pyšní dostatkem slunečního světla po celý den, což vytváří příjemnou atmosféru. Bytová jednotka se nachází v posledním patře kompletně revitalizovaného panelového domu a poskytuje krásný výhled do zeleně, konkrétně na malebné okolí Tří křížů.

Dispozice bytu zahrnuje:

- ?  Prostornou chodbu,
- ?  Dva samostatné pokoje,
- ?  Obytnou kuchyni,
- ?  Samostatnou koupelnu a WC,
- ?  Sklep, který je ideální pro úložné potřeby.

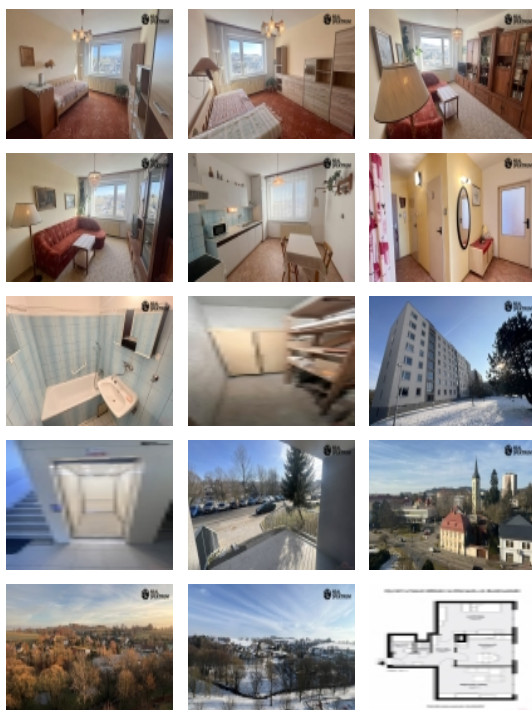
Byt je v osobním vlastnictví, není zatížen hypotečním úvěrem a neváznou na něm žádné právní vady.

Nové Město na Moravě je malebné město ležící v srdci Českomoravské vrchoviny. Je známé svou přírodní krásou, bohatou historií a skvělou občanskou vybaveností. V těsné blízkosti bytu se nachází plavecký bazén, supermarket Billa a mnoho dalších obchodů i služeb, které zajistí veškerý komfort moderního bydlení. Lokalita nabízí také řadu sportovních a kulturních příležitostí ? například slavné Novoměstské lyžařské areály nebo Muzeum Vysočiny.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, páry nebo mladé rodiny, které hledají klidné bydlení v atraktivní lokalitě s veškerou vybaveností na dosah.

K ceně nemovitosti bude připočtena provize realitní kanceláře.

Majitel si vyhrazuje právo výběru kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Byt se prodává v souborné nabídce.



### Nemovitost nabízí

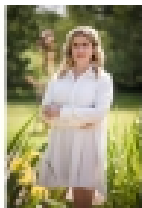


**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

Prodej bytu 2+1, 59 m<sup>2</sup>, OV, Nové Město na Moravě (okres Žďár nad Sázavou), ul. Budovatelů

### Realitní makléř



### Veronika Konečná

Mobil: +420 602 734 358

[veronika.konecna@realspektrum.cz](mailto:veronika.konecna@realspektrum.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **3 390 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+1

Číslo podlaží v domě 7

Počet podlaží objektu 7

Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 59

Druh objektu cihlová

Stav objektu velmi dobrý

Energetická třída C - Úsporná

Vlastnictví osobní

Plocha sklepu (m<sup>2</sup>) 3

Vybavení sklep

Užitná plocha (m<sup>2</sup>) 59