

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Liberec

**GAUTE**  
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA  
800 194 125

[www.gaute.cz](http://www.gaute.cz)  
Lidická 26, Brno



**Prodej stavební pozemky 18685 m2,  
vč.komunikace, vodovodu, osvětlení,  
kanalizace, k.ú. Stráž nad**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52868 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Na Mlýnku

**Prodej stavební pozemky 18685 m2, vč.komunikace,  
vodovodu, osvětlení, kanalizace, k.ú. Stráž nad**

Prodej stavební pozemky 18685 m2, vč. spoluvlastnického podílu o veilkosti id. 3/4 na pozemku; včetně komunikace, vodovodu, osvětlení, kanalizace, k.ú. Stráž nad Nisou a k.ú. Staré Pavlovice, Liberecký kraj

Jedná se o transparentní prodej formou tříkolového výběrového řízení. Více informací na: [www.verejnedrazby.cz/A7584](http://www.verejnedrazby.cz/A7584)

Stavební pozemky se nachází v okrajové části obce v blízkosti ulice Na Mlýnku. V okolí se je převážně rezidenční zástavba.

Pozemky list vlastnictví č. 1642 a 1675 pro k.ú. Stráž nad Nisou:

Pozemky mají celkovou výměru 13 213 m2, jsou rozparcelované na menší stavební pozemky, v blízkosti se nachází příjezdová komunikace, na části pozemku není proveden zpevněný povrch komunikace a inženýrské sítě.

Venkovní úpravy, zpevněné plochy, inženýrské sítě: Komunikace, vodovod, kanalizace, veřejné osvětlení

Pozemky list vlastnictví č. 2949 pro k.ú. Staré Pavlovice:

Pozemky mají celkovou výměru 5 472 m2, největší pozemek je vhodný k rozparcelování na menší stavební pozemky.

Sítě: v dosahu jsou dostupné všechny inženýrské sítě ? elektřina, vodovod, kanalizace i plynovod.

Dopravní dostupnost: v docházkové vzdálenosti do 15 minut pěšky se nachází autobusová zastávka. v dojezdové vzdálenosti do 15 minut autem se nachází silnice I. třídy č. 35.



**Nemovitost nabízí**



**GAUTE, a.s.**

Brno  
Lidická 26  
602 00

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Liberec

**Realitní makléř**

**Bc. Petr Stejskal**

Mobil: +420 739 003 015

[stejskal@gaute.cz](mailto:stejskal@gaute.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **62 500 000,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

**Plocha parcely (m2)** 18685

**Druh pozemku** pro komerční výstavbu