

Pronájem bytu 3+kk, 95 m2, OV, Praha 7, Holešovice, ul. Umělecká



## Pronájem vybaveného bytu 3+kk, 95m2, Praha, ul. Umělecká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 934352 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 7, Holešovice, Umělecká

### Pronájem vybaveného bytu 3+kk, 95m2, Praha, ul. Umělecká

Nabízíme k pronájmu prostorný byt dispozice 3+kk, plocha 95m2, který se nachází v 5 patře zrekonstruovaného domu, v ul. Umělecká. Hezky řešený a funkční byt se skládá ze vstupu do vstupní haly, která je středem bytu a z které je vstup samostatnými dveřmi do všech místností, obývací pokoj s kuchyňskou linkou a barovým pultem, kuchyňská linka je vybavená horkovzdušnou troubou, skl. deskou, lednicí s mrazákem, myčkou nádobí. Dále dvě zařízené neprůchozí ložnice, prostorná koupelna s vanou a samostatné wc s pračkou. Celý byt je kompletně zařízený nábytkem, viz. fotografie a pronajímá se zařízený, bez možnosti odvozu vybavení ze strany pronajímatele. Dům prošel rekonstrukcí všech bytů a společných prostor, nabízí skvělý komfort bydlení, kabelová TV, internet optický kabel, kolárna, sauna (za poplatek), společenská místnost malé fitko, atriová zahrada. Součástí pronájmu garážové stání, ve společných garážích s autovýtahem a sklep. Výborná dostupnost MHD. Dům se nachází přímo u vstupu do parku Stromovka, lokalita má výbornou občanskou vybavenost, nedaleko nákupního centra s restauracemi a kavárnami. Byt je volný k nastěhování ihned.

CENA: (za měsíc) **28 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	95
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	4
Plocha sklepu (m2)	2

### Nemovitost nabízí

#### evropa services czech

U Zvonařky 358/10  
Praha 2

Pronájem bytu 3+kk, 95 m2, OV, Praha 7, Holešovice, ul. Umělecká

**Realitní makléř**



**Jan Bahorec**

Mobil: 775 365 366

[jan.bahorec@rkevropa.cz](mailto:jan.bahorec@rkevropa.cz)

Vybavení	balkon
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	1
Připojení na internet	ADSL
Užitná plocha (m2)	95
Počet bytů - celkem	21