

Prodej bytu 2+kk, 51 m², OV, Sokolov, ul. Heyrovského

dumrealit.cz[®]



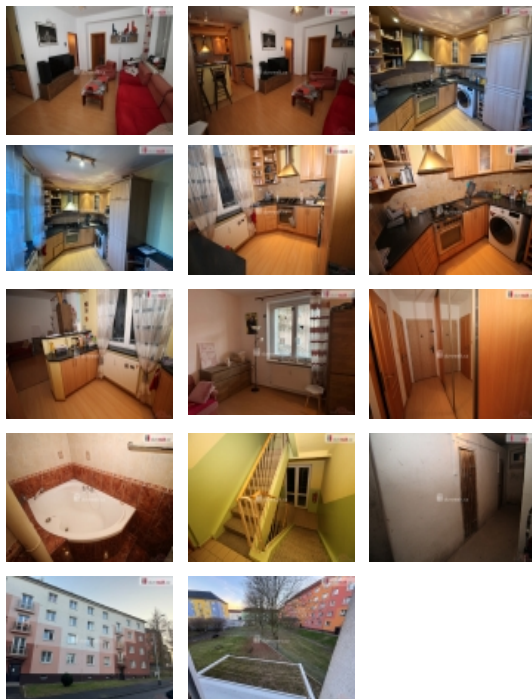
Prodej bytu 2+kk, 51 m², OV, Sokolov, ul. Heyrovského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650600 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sokolov, Heyrovského

Prodej bytu 2+kk, 51 m², OV, Sokolov, ul. Heyrovského

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi pěkného udržovaného bytu 2+kk/S ve druhém patře (3.NP) cihlového domu se sklepem v ulici Heyrovského v Sokolově. Slunný, dobře dispozičně řešený byt o celkové rozloze 51 m² (z čehož 3 m tvoří sklep) nabízí dispozici: předsiň s vestavěnými skříněmi, kuchyni propojenou s obývacím pokojem (prakticky rozdělenou barovým pultem se židlemi), ložnici, koupelnu s rohovou vanou a oddělenou toaletu. Na podlahách bytu je plovoucí podlaha a koberec. Byt prošel před časem kompletní rekonstrukcí včetně plastových oken, elektroinstalace, vodoinstalace, podlah, omítek, štuků, koupelny atd.. Kuchyňská linka včetně vestavěné lednice (bez pračky) zůstává součástí vybavení bytu. Rozvod tepla a teplé vody je zajištěn centrálně dálkově. Budova je po zdařilé revitalizaci: zateplená fasáda, nové vstupní dveře, nové schránky, nové zvonky, nové stoupačky. K bytu náleží sklepní kóje. Praktické je umístění bytu v blízkosti nákupní zóny OC Michal, kde je Tesco, Mountfield, Planeo, KIK, Takko, Rossmann. V lokalitě je tedy absolutně veškerá občanská vybavenost, obchody, restaurace, úřady. V Sokolově je krásné venkovní koupaliště, bazén, kvalitní fitness studia, sportoviště, cyklostezka. Karlovy Vary jsou vzdáleny do 15 minut jízdy. Cena zahrnuje provizi RK a veškerý právní servis. V případě zájmu Vám rádi zajistíme financování skrze naše prověřené hypoteční poradce. Ev. číslo: 649986. Energetický štítek: D (20 kWh/m²/rok).



CENA: (za nemovitost) **2 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 2

Prodej bytu 2+kk, 51 m², OV, Sokolov, ul. Heyrovského

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Edita Kostrounová

Mobil: 725 160 344

kostrounova@cheb2.dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	51
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m ²)	51