

Pronájem bytu 1+1, 42 m², OV, Brno, Bystrc (okres Brno-město), ul. Teyschlova



REAL SPEKTRUM

Pronájem bytu 1+1 s lodžii Brno - Bystrc

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2097 TYP ZAKÁZKY: pronájem
6/25

LOKALITA: Brno, Bystrc (okres Brno-město), Teyschlova

Pronájem bytu 1+1 s lodžii Brno - Bystrc

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu 1+1 s lodžii ve vyhledávané lokalitě Brno - Bystrc, ulice Teyschlova. Pěkný byt se nachází ve 4.NP panelového domu s výtahem. Byt je ve velmi dobrém stavu, čerstvě vymalován. Součástí vybavení bytu je kuchyňská linka včetně lednice, mikrovlnné trouby a sporáku a také pračka. K bytu náleží sklepní kóje. Z lodžie je pěkný výhled do okolí. Požadovaný nájem 12.500,-Kč + zálohy na služby 3.500,-Kč za měsíc. Elektřina se přepisuje na nájemníka, hradí si ji sám dle spotřeby.

Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájemného.

Provize pro realitní kancelář je výši jednoho měsíčního nájmu + 21% DPH

Majitel upřednostní zájemce bez zvířat, nekuřáky. Byt bude volný od 1.4.2025.

CENA: (za měsíc) **12 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	42
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie

Pronájem bytu 1+1, 42 m², OV, Brno, Bystrc (okres Brno-město), ul. Teyschlova

Nemovitost nabízí

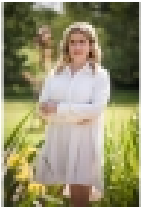


REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m ²)	42
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace

Realitní makléř



Veronika Konečná

Mobil: +420 602 734 358

veronika.konecna@realspektrum.cz