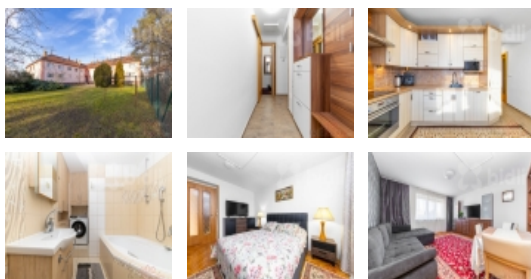


Prodej bytu 2+1, 0 m2, OV, Modřice (okres Brno-venkov), ul. Husova - exkluzivně



Modřice - prostorný zděný byt 2+1

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227335 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Modřice (okres Brno-venkov), Husova

Modřice - prostorný zděný byt 2+1

Upozornění: Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici! Máme pro Vás nabídku pěkného zděného bytu 2+1, v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Brna. který se nachází v oblíbené části Modřic.

Vlakem se dostanete na Hlavní nádraží za cca 7 minut, autem k Rondu za cca 10 minut. Můžete bydlet v prostorném bytě, dispozičně řešeném jako 2+1 o celkové ploše (včetně příslušenství) cca 68m2.

Byt má vyměněné okna, interiérové + vstupní dveře, kuchyňskou linku včetně spotřebičů, komplet novou vyzděnou koupelnu, WC, elektroinstalaci + rozvody vody + odpady.

V celém bytě renovované podlahy (parkety + dlažba) komplet nové bytové jádro.

Okna z obývacího pokoje a ložnice jsou orientována do přilehlého vnitrobloku plného zeleně.

Dům je po celkové revitalizaci, plášť budovy je zateplen.

V domě je k dispozici kolárna, parkování je možné přímo u domu.

S financováním Vám rádi pomůžeme / vyřídíme s naším partnerem.

CENA: (za nemovitost) **5 721 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní

Prodej bytu 2+1, 0 m², OV, Modřice (okres Brno-venkov), ul. Husova - exkluzivně**Realitní makléř****Petr Vysoký**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Plocha sklepu (m²)	6
Vybavení	sklep
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Bytové jádro	Zděné
Užitná plocha (m²)	68
K dispozici od	28.02.2025

Prodej bytu 2+1, 0 m2, OV, Modřice (okres Brno-venkov), ul. Husova - exkluzivně