

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rozstání (okres Prostějov) - exkluzivně



Prodej stavebního pozemku 608 m2 - obec Rozstání

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227355 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rozstání (okres Prostějov)

Prodej stavebního pozemku 608 m2 - obec Rozstání

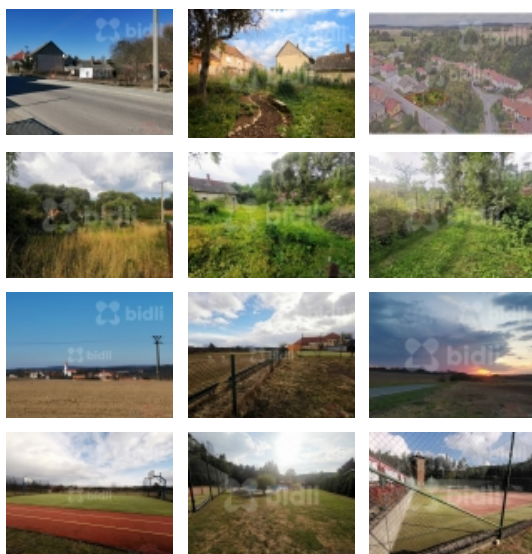
Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové velikosti 608 m². Jedná se o p.č. 60/1, 80/3 a 2018/28 pro k. ú. Rozstání pod Kojálem (Brno 25 min autem). Malebná a klidná obec s výbornou občanskou vybaveností vč. moderní ZŠ (do 4. třídy, po té 2km vzdálený Lipovec až 9. ročník) a MŠ se nachází v Dražanské vysočině a je na hranici Moravského krasu (7min. autem Jedovnice). Součástí obce je i známá rekreační lokalita Baldovec (2km od nás), celé území je obklopeno lesy a rybníky, nabízí tak rozmanité turistické vyžití.

Pozemek je připraven k okamžité výstavbě. Vede k němu veřejná komunikace (možný příjezd z obou stran) a na hranici jsou veškeré inženýrské sítě: elektřina i plyn, kanalizace, voda. Ideální rozměry pozemku: šíře - 19m délka 32m nabízí skvělou příležitost i pro investory, je tu možnost výstavby např. prostorného přízemního bungalovu, patrový např. dvoj-dům, nebo menší bytový dům. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost i nádherné přírodní prostředí. V obci jsou mimo jiné: obecní úřad, krásné sportoviště u školy (basket, fotbal, tenis, volejbal, nohejbal atd.) kde se pořádají i společenské akce, dále potraviny, řezník i hospoda. Prohlídka pozemku možná kdykoliv po předchozí domluvě. Inzerovaná cena je včetně provize Bidli. Více info u makléře.

CENA: (za nemovitost) **1 840 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	608
Umístění objektu	klidná část obce



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rozstání (okres Prostějov) - exkluzivně

Realitní makléř**Tomáš Prudík**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod na hranici
Odpad	Městská kanalizace V dosahu
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Plocha parcely (m2)	608
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Přístup k pozemku	z veřejné komunikace
K dispozici od	31.01.2025

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rozstání (okres Prostějov) - exkluzivně