

Prodej bytu 1+kk, 39 m<sup>2</sup>, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Klausova



## Prodej bytu 1+kk, 39 m<sup>2</sup>, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Klausova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31638 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky, Klausova

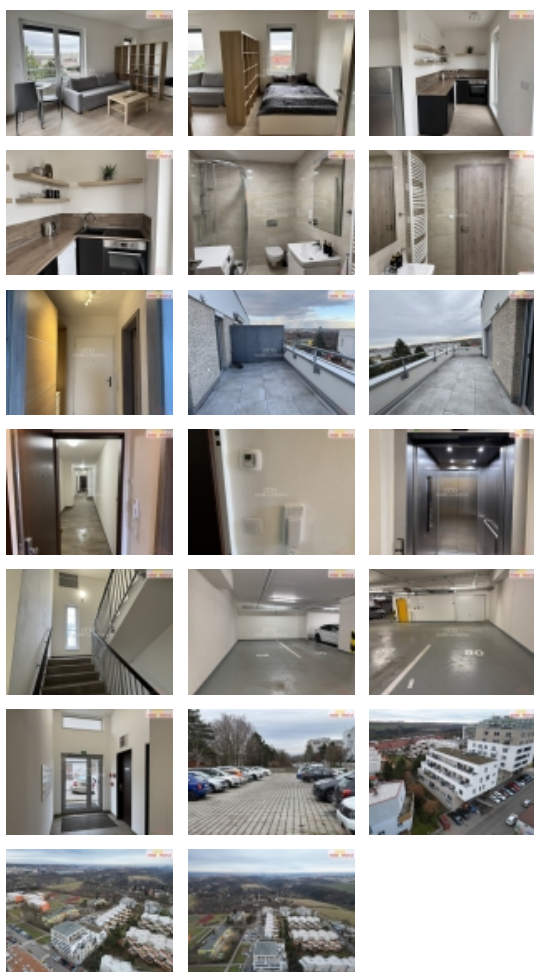
### Prodej bytu 1+kk, 39 m<sup>2</sup>, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Klausova

+popl. 3783, , Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej bytu o dispozici 1kk - 39 m v ul. Klausova v Praze 5. K bytu ve 3. NP patří terasa - 16 m a rohové garážové stání PS 8. Byt je částečně zařízen nábytkem, vestavěnou skříní a elektrospotřebiči. Venkovní žaluzie poskytují dostatek soukromí. Wifi připojení je přivedeno optickým kabelem. Moderní dům s kaskádovým členěním teras nad Prokopským údolím nabízí výhled na jihovýchod Prahy. V přízemí domu je obchod potravin, v sousedství je lékárna, pošta, poliklinika, anglofonní ZŠ a cyklotrasa A12. Zastávka MHD Malá a Velká Ohrada jsou 5 min pěšky, zastávky metra Hůrka a Lužiny 30 min pěšky. Byt prvního majitele není zatížen žádnou právní vadou a je ihned k dispozici. Ev. číslo: 31638. Energetický štítek: B (115 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za nemovitost) **7 350 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	39
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	39



Prodej bytu 1+kk, 39 m2, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Klausova

**Nemovitost nabízí**

**HOME 4 PEOPLE**

**Realitní makléř**



**Ing. Alice Forejtarová**

Mobil: 776 678 950

[forejtarova@home4people.cz](mailto:forejtarova@home4people.cz)