

Prodej bytu 3+1, 55 m², OV, Stochov (okres Kladno), ul. Petra Bezruče



Prodej bytu 3+1 v OV se zahradou v obci Stochov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05622 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stochov (okres Kladno), Petra Bezruče

Prodej bytu 3+1 v OV se zahradou v obci Stochov

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o výměře 55 m² v osobním vlastnictví se zahradou, který se nachází v klidné části obce Stochov. Byt je situován v menším domě se 4 bytovými jednotkami.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí - jsou zde plovoucí podlahy, plastová okna (kromě kuchyně), nové topení a nová elektroinstalace.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, s možností připojení krbových kamen, díky čemuž je vytápění variabilní.

K bytu náleží sklep a užívání společných prostor, kde najdete kolárnu.

Dům je velmi dobrém stavu. Ve společných prostorách byla zrekonstruována elektroinstalace, schodiště, vyměněny okapy a střecha byla kompletně přeložena. Dům je připojen na kanalizaci a městský vodovod. Disponuje dvěma vyvložkovanými komíny.

Součástí prodeje je i vlastní zahrada u domu o výměře 275 m², která nabízí prostor pro relaxaci i zahradničení. Na zahradě se nachází krb a kůlna, ideální pro venkovní posezení a úložný prostor.

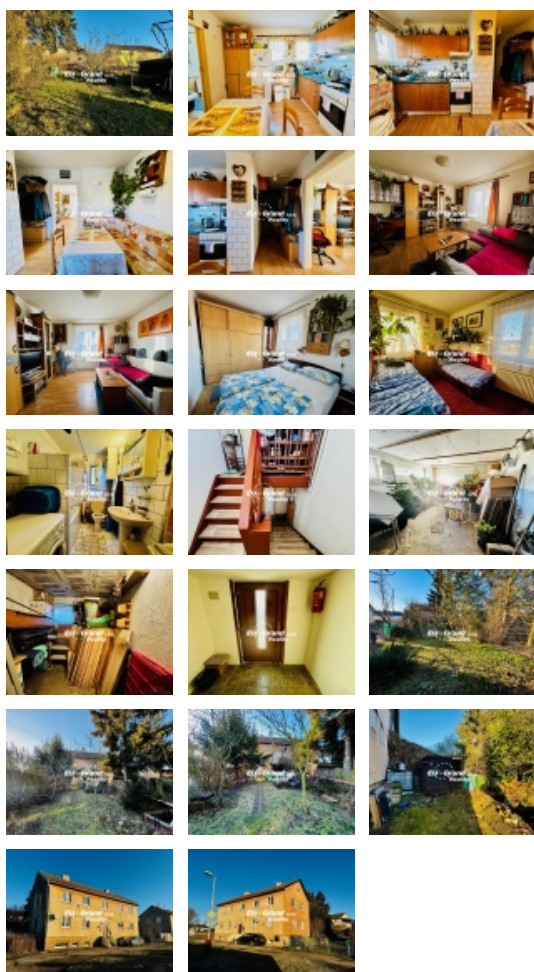
Okolí a dostupnost:

Stochov je oblíbenou lokalitou díky klidnému prostředí a snadné dostupnosti. Veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody či zdravotnická zařízení, je v blízkosti. Dopravní spojení je zajištěno autobusy i vlakem, a díky dobré dostupnosti na dálnici D6 se snadno dostanete do Kladna, Prahy či dalších měst v okolí.

Tento byt je ideální volbou pro rodiny hledající útulné bydlení s vlastní zahradou, nebo pro ty, kteří hledají klidné prostředí s dobrou dostupností.

Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **5 621 000,- Kč**



Prodej bytu 3+1, 55 m², OV, Stochov (okres Kladno), ul. Petra Bezruče**Nemovitost nabízí****EU-Grand reality, s.r.o.**Kmochova 585
407 47 varnsdorf**Realitní makléř****Ivana Mádle Reiberová**

Mobil: +420 602 757 772

ivana.reiberova@vdfreality.cz**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m ²)	55
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Satelit
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	55
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 3+1, 55 m², OV, Stochov (okres Kladno), ul. Petra Bezruče