

## Pronájem bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Biskupcova



### Pronájem bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Biskupcova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31654 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 3, Žižkov, Biskupcova

#### Pronájem bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Biskupcova

+ provize RK, elektřina a plyn cca 2.500,-Kč + poplatky 3.000,-Kč včetně internetu, ve výhradním zastoupení majitele pronájem prostorného bytu 2+1 o velikosti 55m. Byt se nachází ve čtvrtém patře v krásném a čistém domě s výtahem.

Kuchyňská linka je vybavena lednicí, plynovým sporákem. Ložnice je vybavena nábytkem (není podmínkou). Obývací pokoj též vybaven, na přání můžeme dovybavit či vystěhovat vše na dohodu. V koupelně je k dispozici i pračka, WC. V předsíni je prostorná šatní skříň.

Skvělá dopravní dostupnost - velmi dobré spojení s centrem autobusem i tramvají (jen několik zastávek na Václavské náměstí, na Florenc, atd.), nedaleko jsou zastávky metra tras A a B. Zastávky tramvaje a autobusu jsou jenom dvě minuty chůze od domu.

V této tradiční rezidenční lokalitě najdete také kompletní síť obchodů a služeb, řadu mateřských i základních škol i zdravotnických zařízení. V blízkosti pěti minut několik parků: Vítkov, Parukářka, Krejcarek, a Židovské pece a rovněž Kino Aero.

Majitel mluví česky i anglicky.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.

Byt je volný ihned k nastěhování. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jím zvolených kritérií. Byt je vhodný pro jednu osobu či pár. Preferujeme nekuřáky bez domácích mazlíčků. Ev. číslo: 31654. Energetický štítek: E (1 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

**CENA:** (za měsíc) **20 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

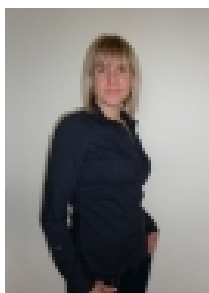
Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	55
Druh objektu	cihlová

Pronájem bytu 2+1, 55 m2, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Biskupcova

**Nemovitost nabízí**

**HOME 4 PEOPLE**

**Realitní makléř**



**Martina Novotná (Voslářová)**

Mobil: 775 316 656

[m.novotna@home4people.cz](mailto:m.novotna@home4people.cz)

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	55