

Pronájem bytu 1+1, 41 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Jana Želivského

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 1+1, 41 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Jana Želivského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650619 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 3, Žižkov, Jana Želivského

### Pronájem bytu 1+1, 41 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Jana Želivského

Voda na osobu 500,- Kč, Ostatní služby 328,- Kč. Elektřina se přepisuje na nájemníka., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem pěkného a světlého bytu 1+1 o velikosti 41 m ve vyhledávané lokalitě Praha 3 - Žižkov, ulice Jana Želivského. Byt se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem. Byt se skládá z prostorné kuchyně, kde je umístěna spížírna na potraviny. Další místnost je vybavená pěknou patrovou postelí. V tomto pokoji jsou zachovalé parkety. Koupelna je vybavena vanou, toaleta je umístěna samostatně. Po celém bytě je spousta úložného prostoru. Velkým benefitem tohoto bytu je posezení na zahrádce a výhled na Žižkovskou věž.

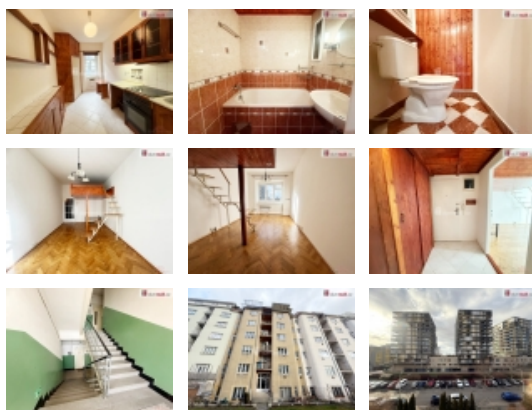
Holý nájem je: 19 000,- Kč. Voda na osobu 500,- Kč, výtah 75,- Kč, osvětlení chodba 64,- Kč, úklid 125,- Kč, odpad 64,- Kč. Elektřina se přepisuje na nájemníka - odhad ceny elektřiny je cca 2500,- Kč. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu.

Parkování možné na ulici, velmi klidná lokalita plná zeleně - do 2 min chůze park Parukářka, občanská vybavenost v místě - rozsáhlá maloobchodní síť, mnoho obchodů, obchůdků, restaurace, kavárny, zastávky, supermarket Tesco Expres a Lidl, výborná dopravní dostupnost do centra - 1 minuta chůze na tramvaj, přímé spojení na Václavské náměstí, 2 zastávky na Metro A - Želivského, 3 zastávky na Metro B - Palmovka.

Pokud máte jakýkoliv dotaz, neváhejte mne kontaktovat. Ev. číslo: 650005. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **19 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 1+1, 41 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Jana Želivského

### Realitní makléř



**Ing. Markéta Pokrovskij**

Mobil: 728 292 969

[janurova-pokrovskij@dumrealit.cz](mailto:janurova-pokrovskij@dumrealit.cz)

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	41
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařazeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	41