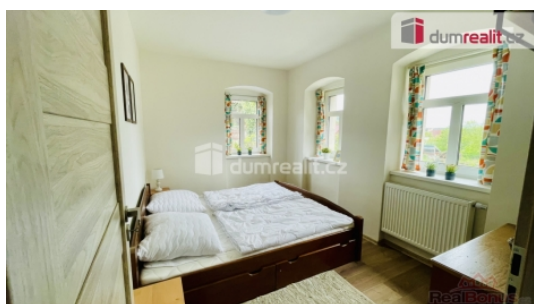


Prodej bytu atypický, 74 m<sup>2</sup>, OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Dlouhá

# dumrealit.cz<sup>®</sup>

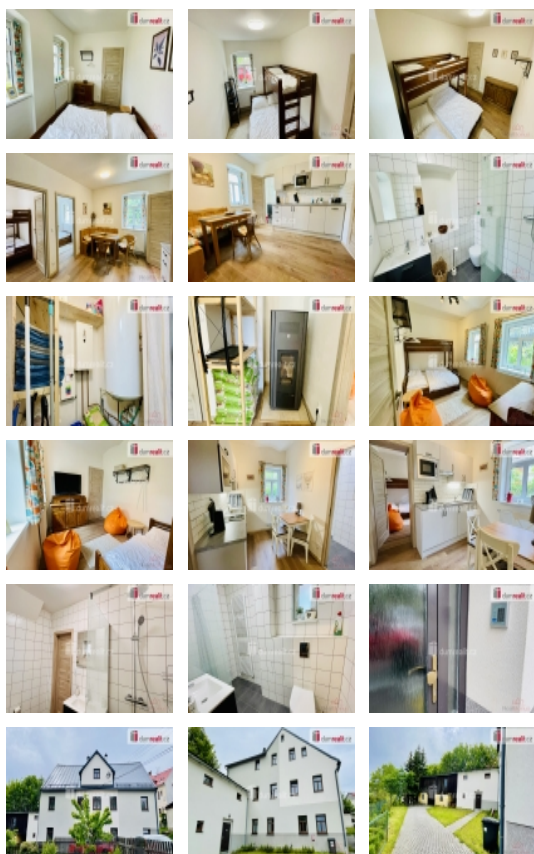


## Prodej bytu atypický, 74 m<sup>2</sup>, OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Dlouhá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648139 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Abertamy (okres Karlovy Vary), Dlouhá

Prodej bytu atypický, 74 m<sup>2</sup>, OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Dlouhá



cena včetně právního servisu a odměny zprostředkovatele, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej atypického bytu o velikost 74 m v obci Abertamy. Jedná se o byt v centru a původní zástavbě města. Dispozice bytu je zajímavá tím, že se jedná o dvě samostatné jednotky a to 3+KK a 1+1 a jsou bezbariérové v přízemí domu. Každý z těchto bytů má vlastní sociální zařízení (koupelna se sprchovým koutem a WC) a vlastní kuchyň. Vytápění a ohřev vody jsou ústřední elektrické a pro oba byty společné, stejně jako hlavní vchod s předsíňkou. Ve větším z bytů je alternativně k vytápění možno použít kamna na peletky. Dům i byt prošel rekonstrukcí. Byt se prodává s kompletním vybavením. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl předložen PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 647525. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **6 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	atypický
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	74
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Vlastnictví	osobní

Prodej bytu atypický, 74 m2, OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Dlouhá

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Počet míst k parkování 1

Užitná plocha (m2) 74

### Realitní makléř



**Petr Kraus**

Mobil: 734 766 184

[p.kraus@dumrealit.cz](mailto:p.kraus@dumrealit.cz)