

Prodej komerčního prostoru, Abertamy (okres Karlovy Vary)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej komerčního prostoru, Abertamy (okres Karlovy Vary)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647201 TYP ZAKÁZKY: prodej

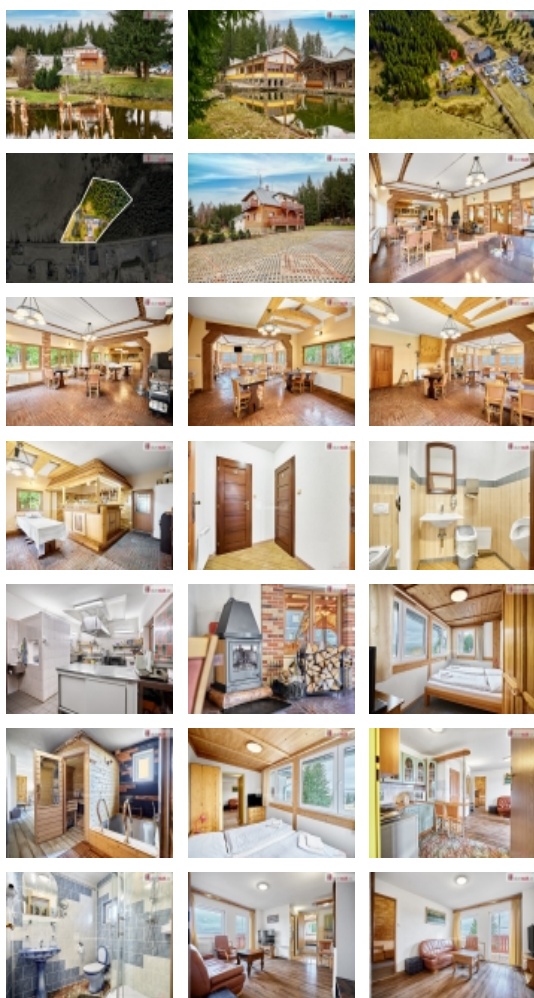
LOKALITA: Abertamy (okres Karlovy Vary), Plešivecká

### Prodej komerčního prostoru, Abertamy (okres Karlovy Vary)

vč. právního servisu a provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej zavedeného rekreačního objektu s restaurací a ubytováním u lyžařského střediska Plešivec v Krušných horách. Jedná se o dvě samostatné budovy s pozemkem o celkové velikosti 15.689 m, na kterém jsou 3 rybníky, louky a les. V 1. objektu je restaurace s barem, kuchyně vč. skladů, WC, kotelna a 2 garáže. V patře je byt 3+kk o ploše 125 m. Ve 2. objektu je penzion se 6 apartmány (po 2 - 6 lůžkách - celkem 21 lůžek) s vlastním sociálním zařízením a kuchyňkou, sauna a původní restaurace, ve které nyní probíhá rekonstrukce na jeden velký apartmán. Na pozemku je dále zastřešená letní kuchyň s posezením, vlastní studna s pitnou vodou a parkoviště pro 16 aut. Objekt je v krásné krušnohorské přírodě, v bezprostřední blízkosti lyžařských areálů, běžeckých, turistických a cyklistických tras. Ev. číslo: 646587. Energetický štítek: G

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	15689
Umístění objektu	sídliště
Počet míst k parkování	16
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	359
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	718
Druh prostor	Jiné



Prodej komerčního prostoru, Abertamy (okres Karlovy Vary)

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

**Realitní makléř**



**Tomáš Klesa**

Mobil: 774 959 959

[klesa@dumrealit.cz](mailto:klesa@dumrealit.cz)