

Prodej bytu 2+1, 60 m2, DV, Broumov (okres Náchod), ul. Československé armády - exkluzivně



Prodej bytu 2+1 s lodžii v Broumově.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226867 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Broumov (okres Náchod), Československé armády

Prodej bytu 2+1 s lodžii v Broumově.

Exkluzivně Vám nabízím k prodeji byt 2+1 (58 m2) s lodžii a sklepní kóji v klidné a žádané lokalitě Broumova. Byt se nachází ve 1. patře zatepleného panelového domu s výtahem.

Dispozice: 2+1. Podlahová plocha přibližně 58m2.

Stav: původní, umakartové jádro - ideální pro rekonstrukci s možností úprav dle vlastních představ.

Okna: plastová - zajišťují dobrou izolaci a nižší náklady na energie.

Výhody: nízké měsíční náklady, bezproblémové parkování přímo u domu.

Tento družstevní byt nabízí skvělý potenciál pro modernizaci a vytvoření bydlení dle vlastního stylu. Díky nízkým provozním nákladům je vhodný i jako investice. Ihned k dispozici.

Možnost výhodného financování úvěrem i bez zástavy!

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

ČENA: (za nemovitost) **1 599 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobry



Prodej bytu 2+1, 60 m2, DV, Broumov (okres Náchod), ul. Československé armády - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Zdeněk Mihulka

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	družstevní
Lodžie (m2)	3
Plocha sklepu (m2)	3
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Bytové jádro	Umakartové
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m2)	58
K dispozici od	31.01.2025

Prodej bytu 2+1, 60 m2, DV, Broumov (okres Náchod), ul. Československé armády -