

Pronájem kanceláří, Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)



Pronájem kanceláří, Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26953 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod), V Polích

Pronájem kanceláří, Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

+popl. 3500, , Hledáte kanceláře, které Vám nabídnou vše potřebné pro práci?

Nabízíme k pronájmu kanceláře o celkové ploše 77 m v průmyslové zóně ve Světlé nad Sázavou v ulici V Polích.

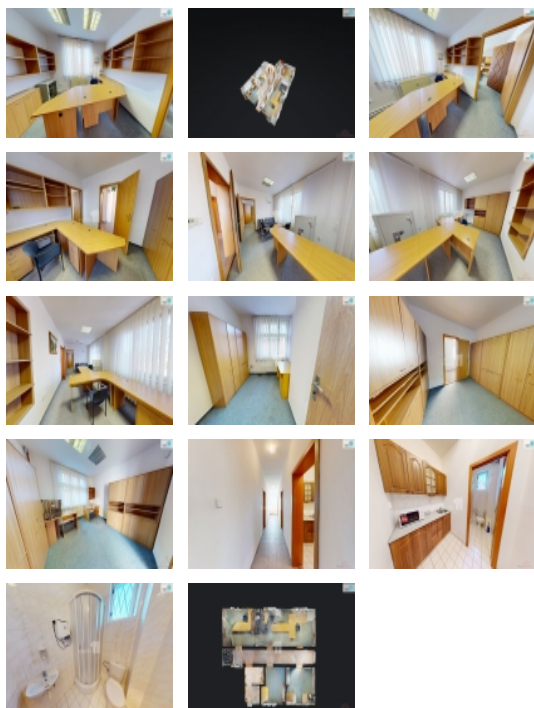
Prostory kanceláří se nachází ve 2. nadzemním podlaží, kde naleznete 4 kanceláře, kuchyňku a sociální zázemí. Prostor je rozdělen dlouhou chodbou do dvou částí. V levé části se nachází dva kancelářské prostory, které jsou vybavené a průchozí. První kancelář nabízí 12 m, druhá kancelář disponuje plochou 24 m. Obě kanceláře mají dostatek úložných prostor a s ochranou cenností Vám pomůže trezor umístěný ve druhé kanceláři. Na druhé straně chodby se nachází malá kuchyňka, na kterou navazuje sociální zázemí s WC, umyvadlem a sprchovým koutem. Vedle kuchyňky nesmíme opomenout třetí kancelář, jež nabízí plochu 9 m. Na konci chodby nalezneme po pravé straně poslední kancelář, ve které Vám bude k dispozici 12 m. Prostory jsou vytápěny plynovým kotlem.

V tomto komerčním areálu je k dispozici také možnost pronájmu výrobní haly, rozlehlého komerčního pozemku nebo dalších kancelářských prostor v totožné budově. Díky této variabilitě nabízí areál široké spektrum možností pro naplnění potřeb Vašeho podnikání, ať už hledáte zázemí pro administrativu, výrobu nebo skladování. Tato flexibilita dělá z areálu ideální volbu pro firmy s různorodými požadavky.

Lokalita na okraji města Světlá nad Sázavou zajišťuje klidné prostředí a zároveň výbornou dopravní dostupnost. Dálnice D1 se nachází ve velmi dobré dojezdové vzdálenosti pouhých 18 km od Světlé nad Sázavou.

Nájemné činí 8 000 Kč za měsíc, zálohy za služby jsou stanoveny ve výši 3 500 Kč měsíčně. Vratná kauce je 16 000 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy zájemce hradí nájemné včetně poplatků za služby, vratnou kauci a odměnu realitní kanceláři.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní středisko a další. Světlá nad Sázavou disponuje krásným zámeckým parkem, kam můžete



Nemovitost nabízí

Reality 11

Pronájem kanceláří, Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

Realitní makléř



Bc. Jaroslav Fišer

Telefon: 608 475 705

Mobil: 608 475 705

fiser@reality11.cz

CENA: (za měsíc) **8 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	nová zástavba
Počet míst k parkování	8
Užitná plocha (m2)	77
Druh prostor	Kanceláře