

Prodej bytu 3+kk, 0 m2, OV, Jeseník, ul. Palackého



JESENICKÁ REALITNÍ



Prodej bytové jednotky 3+kk ve městě Jeseník

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00136 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jeseník, Palackého

Prodej bytové jednotky 3+kk ve městě Jeseník

Jesenická realitní, v zastoupení majitele, nabízí k prodeji slunnou a vzdušnou bytovou jednotku s krásným výhledem.

Byt přímo v centru města Jeseník má dispozici 3+kk, celková plocha je 68 m². Lokalita je velmi výhodná, pouhé 2 minuty chůze na Masarykovo náměstí.

Výhodou je parkování pro osobní auta a funkční výtah. Dům má své funkční SVJ a fond oprav. Jednotka leží ve 4. nadzemním podlaží, které nabízí pěkný výhled do centra města a hlavně na hřebeny Jeseníků, což určitě ocení milovníci hor.

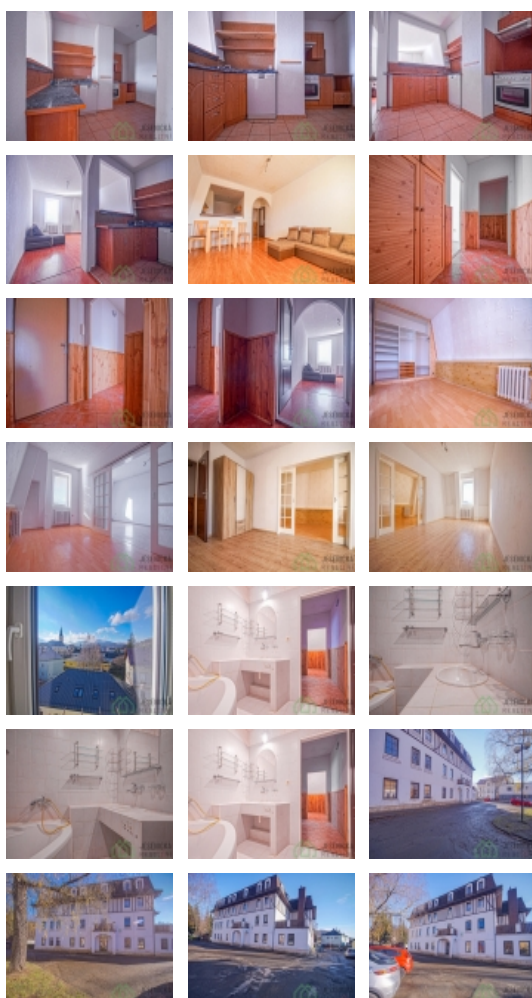
Vytápění jednotky zajišťuje centrální plynová kotelná společná pro celý dům. O ohřev vody se postará el. bojler. V roce 2015 si bytová jednotka prošla kompletní rekonstrukcí, došlo k výměně starých oken za nová plastová - trojskla, el. rozvody jsou v mědi, vodní a odpadní rozvody v plastu. Vodní zdroj je městský řád a odpady jsou svedené do městské kanalizace. Byt je v dobrém stavu, připraven vám nabídnout příjemné bydlení.

Pozitivem bytu je velká, rozlehlá kuchyně, která svým prostorem potěší každého milovníka vaření. Je propojena s útulným obývacím pokojem. Byt nabízí další dva pokoje, do těch projdete posuvnými dveřmi. Pokud máte rodinu a chcete pro své malé ratolety i pro sebe soukromí, určitě v tom nebude problém. Byt nabízí možnost, jak oba pokoje od sebe oddělit.

Měsíční náklady činí zhruba 4 500 Kč, záleží na spotřebě majitele.

Město Jeseník nabízí veškerou občanskou vybavenost, zdravotní péči, autobusové i vlakové spojení, úřady, školky a několik základních i středních škol.

Nechte se okouzlit atmosférou Jesenicka, krásnou přírodou a čistým vzduchem. Pokud Vás nabídka oslovila, těšíme se na osobní setkání a prohlídku. O ceně jsme připraveni diskutovat k oboustranné spokojenosti.



Prodej bytu 3+kk, 0 m2, OV, Jeseník, ul. Palackého

Nemovitost nabízí



Jeseňická realitní

Mírové náměstí 57 Vidnava 790 55

Realitní makléř



Filgas Kamil

Mobil: +420 721 140 014

jesreal.kf@gmail.com

CENA: (za nemovitost) **3 049 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný

Prodej bytu 3+kk, 0 m2, OV, Jeseník, ul. Palackého