

Prodej řadového RD, 180 m², Průhonice (okres Praha-západ) - exkluzivně



bidli



Prodej rodinného domu 5+kk v obci Průhonice, okres Praha-západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227308 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Průhonice (okres Praha-západ), Dobřejovická

Prodej rodinného domu 5+kk v obci Průhonice, okres Praha-západ

Hledáte vysněné místo, které bude vaším domovem?

Objevte jedinečnou příležitost bydlení v prestižní lokalitě Průhonice, která kombinuje to nejlepší z přírody, historie a moderního života. Tato obec, nacházející se na dosah Prahy, je symbolem klidu, elegance a prvotřídního komfortu.

Dobřejovická ulice, klidná a příjemná, vás nadchne svým poklidným prostředím, dostatkem parkovacích míst a snadnou dostupností všech služeb. Právě zde nabízíme rodinný řadový dům 5+kk, který čeká na vás a vaši rodinu.

Proč právě tento dům?

- Dokonalé zázemí: Praktické dispoziční řešení zajišťuje pohodlí a soukromí pro každého člena rodiny. Ložnice rodičů s vlastní koupelnou, další koupelna s vanou a samostatné WC s umyvadlem, další tři pokoje, a podkroví, které lze proměnit na útulný dětský pokoj či kreativní prostor, garáž a dvě místnosti ve sklepě (kotelna a sklad).

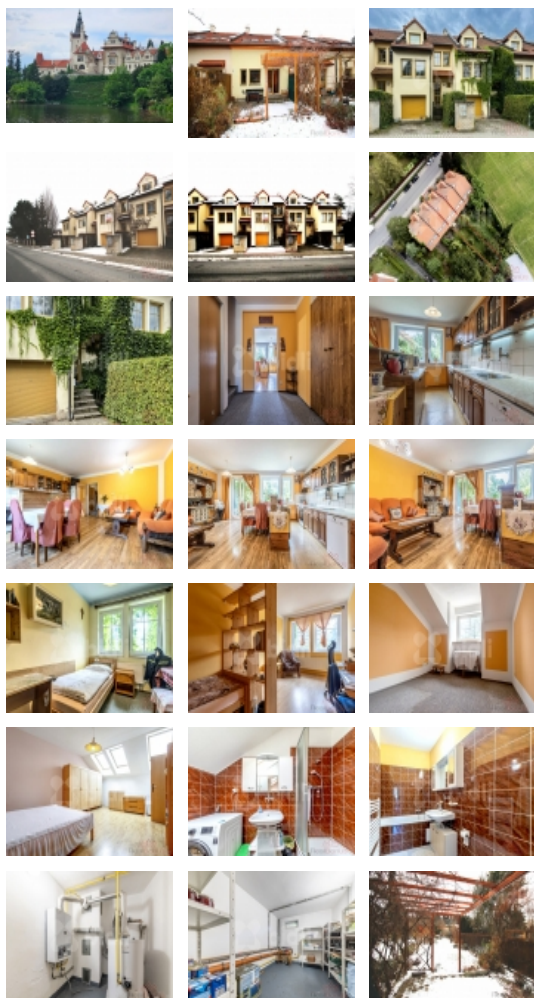
- Zahrada jako oáza: Užijte si chvíle pohody na krásně upravené zahradě s pergolou, vzrostlými dřevinami a ovocnými stromy. Prostor, kde můžete relaxovat, zahradničit nebo se setkávat s rodinou a přáteli.

- Možnost přizpůsobení: Dům je připraven k okamžitému nastěhování, ale zároveň nabízí prostor k úpravám a modernizaci dle vašeho vkusu.

- Postupná modernizace: Nemovitost byla průběžně částečně modernizována - nová okna s trojskly a zateplená fasáda na jihozápadní straně, vám zajistí energetickou úspornost.

- Průhonice: Lokalita, která nemá konkurenci

V těsné blízkosti naleznete romantický zámek s rozlehlým parkem, železniční zastávku, obchody, školku, zdravotní středisko a perfektní



Prodej řadového RD, 180 m², Průhonice (okres Praha-západ) - exkluzivně

CENA: (za nemovitost) **16 891 700,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m²)	247
Plocha teras (m²)	20
Plocha sklepu (m²)	25
Vybavení	terasa sklep zahrada podkroví
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	dálnice silnice MHD
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Stáří objektu	1998
Rok kolaudace	1998
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m²)	81
Plocha parcely (m²)	247
Ostatní	Plot Garáž Parkoviště

Realitní makléř



Jiří Brůža

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej řadového RD, 180 m², Průhonice (okres Praha-západ) - exkluzivně

Užitná plocha (m²)	180
Počet bytů - celkem	1
Užitná plocha v přízemí (m²)	65
Plocha zahrady (m²)	137
Poloha objektu	řadový
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	5+kk
K dispozici od	31.10.2024

Prodej řadového RD, 180 m², Průhonice (okres Praha-západ) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1