

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Třeboň (okres Jindřichův Hradec)



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Stanislava Horáková

Mobil: 734 510 282

stanislava.horakova@rkevropa.cz

Třeboň, pozemek k bydlení, trvalý travní porost, celková plocha 1239 m2, prodej

ČÍSLO ZAKÁZKY: 53718 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Třeboň (okres Jindřichův Hradec)

Třeboň, pozemek k bydlení, trvalý travní porost, celková plocha 1239 m2, prodej

S výhradním zastoupením majitele nabízíme k prodeji krásný rovinatý pozemek o celkové ploše 1099 m2 v ideálním tvaru co do rozměrů a i polohy pro výstavbu RD ve velmi preferované lokalitě obce Třeboň a to Na Kopečku. Součástí prodeje je podíl o velikosti 1/5 navazujícího pozemku, tj. 140 m2 s věčným břemenem cesty. Pozemek je velmi dobře dostupný a hlavně pěkně situován. Jedná se o jednu z mála posledních volných proluk uvnitř města Třeboň. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu. Obecní vodovod a plyn jsou na hranici pozemku, přípojka elektřiny na pozemku. Město Třeboň již oznámilo zahájení společného územního

a stavebního řízení ke zhotovení chodníku včetně sjezdů, vchodů v ulicích Pod Kopečkem, Na Kopečku a podél silnice I/24 v úseku od autobusové zastávky po dokončený chodník u kaple Sv. Petra a Pavla v místní části Holičky. Součástí této akce bude v některých úsecích provedení pokládky splaškové a dešťové kanalizace, opravy vodovodu a výstavby veřejného osvětlení.

Třeboň je město v okrese Jindřichův Hradec v Jihočeském kraji, 22 km východně od Českých Budějovic a nedaleko hranic s Rakouskem v Třeboňské pánvi na Zlaté stoce mezi rybníky Svět a Rožmberk. Třeboň jako taková je mimo jiné velmi vyhledávaným celoročně rekreačním městem s městskou památkovou rezervací a střediskem CHKO Třeboňsko. Ve městě jsou Bertiny lázně a Lázně Aurora. Město Třeboň a jeho okolí je v letním období díky poloze a výjimečné rovinatosti, ale také řadě kulturních památek vhodné jak pro pěší turistiku, tak pro relaxační cykloturistiku a projížďky na koni. I jen koupě tohoto pozemku bude s výhledem do budoucna velmi výhodná investice .

CENA: (za nemovitost) **3 469 300,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1239
Vybaveno	Nezařizeno

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Třeboň (okres Jindřichův Hradec)

Druh pozemku

pro bydlení
