

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Studénka (okres Nový Jičín)



## Prodej stavebního pozemku 1.132 m<sup>2</sup>, ul. Mlýnská, Studénka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2025012 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Studénka (okres Nový Jičín), Mlýnská

### Prodej stavebního pozemku 1.132 m<sup>2</sup>, ul. Mlýnská, Studénka

Nabízíme k prodeji lukrativní stavební pozemek o výměře 1.132 m<sup>2</sup> nacházející se v klidné části města Studénka obklopené přírodou a přitom v blízkosti centra a občanské vybavenosti. Pozemek je zasítovaný elektřinou a jako poslední v této části Studénky je v rámci stávající kapacity napojený na vodovodní řad. Dešťová kanalizace je zbudována, odpady jsou, dle rozhodnutí stavebního úřadu, řešeny septikem.

Součástí prodeje je i vlastní příjezdová cesta, která navazuje na ulici Mlýnská. Cesta bude dokončena betonovými obrubníky a kvalitním asfaltovým recyklátem.

Studénka je město v okrese Nový Jičín s přibližně 9.300 obyvateli. Pozemek se nachází ve slezské části města, v dosahu místní dopravy i vlakového nádraží.

CENA: (za m<sup>2</sup>) **2 100,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1132
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	obytná

### Nemovitost nabízí

#### K domovu

Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00  
Praha 2

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Studénka (okres Nový Jičín)

**Realitní makléř**



**Simona Hradilová**

Mobil: +420 720 646 086

[simona.hradilova@kdomovu.com](mailto:simona.hradilova@kdomovu.com)