

Prodej blokového RD, 168 m<sup>2</sup>, Zlonice (okres Kladno)



**Nemovitost nabízí**

**Reality 89 s.r.o.**

## Rodinný dům 4+kk, Zlonice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00510 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zlonice (okres Kladno), Liehmannova

### Rodinný dům 4+kk, Zlonice

Nabízíme k prodeji rodinný dům o velikosti 4+kk na vlastním pozemku v městysu Zlonice, nedaleko města Slaný. V přízemí obývací pokoj s kuchyňským koutem, hala, zádveří, spíž pod schodištěm a koupelna s rohovou vanou, umyvadlem a toaletou. Patro nabízí 3 ložnice a samostatné WC.

Dům prošel celkovou rekonstrukcí - nová střecha, fasáda, rozvody, dlažby a plovoucí podlahy, v patře nově vzniklé pokoje. Některé části je ještě potřeba dokončit. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem. Garáž zatím v původním stavu. V udržované zahradě je altán pro příjemné posezení a vstup do sklepa o velikosti cca 6 m<sup>2</sup>. Příjemné bydlení na okraji obce, ale přesto v dosahu centra a její vybavenosti. V místě škola, školka, obchody, supermarket, pošta, lékař, služby.

Dostupnost je zajištěna autobusovou a vlakovou zastávkou.

**CENA:** (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2019
Stáří objektu	49
Parkování	garáž

## Prodej blokového RD, 168 m2, Zlonice (okres Kladno)

**Realitní makléř****Petr Rakovský**

Mobil: +420 774 650 263

[prakovsky@reality89.cz](mailto:prakovsky@reality89.cz)

Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	168
Plocha parcely (m2)	270
Ostatní	Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	168
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	venkovská
Poloha objektu	v bloku