

Prodej bytu 3+kk, 80 m2, OV, Praha 10, Strašnice, ul. Dětská



Prodej bytu 3+kk, 80 m2 - Praha - Strašnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01240 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Strašnice, Dětská

Prodej bytu 3+kk, 80 m2 - Praha - Strašnice

Jste nároční a hledáte nadstandardní a moderní byt v Praze? Pak jste tady správně. Nabízím Vám k prodeji byt 3+kk v Pražských Strašnicích, vkusně a designově zrekonstruovaný, v blízkosti metra, s výbornou dostupností do centra.

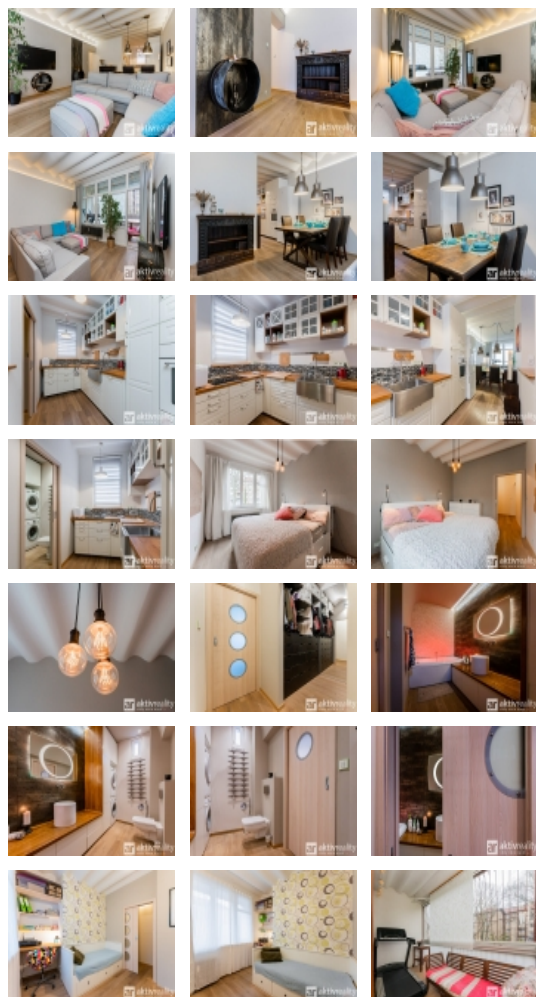
Byt se nachází ve zvýšeném přízemí v kompletně zrekonstruovaném a zatepleném cihlovém domě v Dětské ulici, pár minut chůze od stanice metra Strašnická. Současní majitelé do bytu dali své srdce a podařilo se jim vytvořit nádherný, moderní domov, do kterého se budete těšit a rádi vracet.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o celkové ploše 33m2, odkud lze přejít na ložnici s posezením. Okna jsou orientována na jih a díky umístění v přízemí je zde i v létě příjemné klima. Kuchyňská linka je sestavena na míru a vybavena vestavěnými spotřebiči. Součástí kuchyně je myčka nádobí, trouba, varná deska a odsavač par. V obývacím pokoji, stejně jako v celém bytě, je kvalitní dubová dřevěná podlaha z masivu. Na fotkách si všimněte designových prvků jako je lihový krb, moderní osvětlení, elegantní stropy, materiálové i barevné sladění bytových dekorací a dalších detailů.

Ložnice je vzdušná, klidná a laděná do světlých barev, z okna je výhled do parku na stromy.

Druhý světlý samostatný pokoj pohodlně poslouží jako dětský pokoj, pracovna či zázemí pro hosty. V předsíni jsou úložné prostory na kabáty a botník. Další oblečení i vybavení domácnosti lze uložit do samostatné šatny, která prakticky odděluje předsíň a ložnici.

V koupelně oceníte kombinaci dřevěné dlažby a moderních koupelňových prvků, jako je LED osvětlení vany a zrcadla, kovové topení či dřevěná masivní deska pod umyvadlem. Koupel v prostorné vaně si můžete pohodlně užít i ve dvou. Součástí koupelny je i WC, vestavěné skříňky pro uložení toaletních potřeb, prostor na pračku a sušičku i větší skříňky na vybavení domácnosti.



Prodej bytu 3+kk, 80 m², OV, Praha 10, Strašnice, ul. Dětská

Nemovitost nabízí



Aktivreality

28. října 919
277 11 Neratovice

Realitní makléř



Tomáš Novák

Mobil: +420 777 990 554
tomas.novak@aktivreality.cz

CENA: (za nemovitost) **11 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	80
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m ²)	4
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m ²)	80
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 3+kk, 80 m², OV, Praha 10, Strašnice, ul. Dětská