

Pronájem bytu 4+kk, 113 m², OV, Mokrá-Horákov, Mokrá (okres Brno-venkov)



Pronájem bytu 4+kk, 113 m² - Mokrá-Horákov - Mokrá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06102 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mokrá-Horákov, Mokrá (okres Brno-venkov)

Pronájem bytu 4+kk, 113 m² - Mokrá-Horákov - Mokrá

Tento výjimečný mezonetový byt 4+kk s terasou a zahradou v obci Mokrá-Horákov je splněným snem pro ty, kdo touží po moderním, klidném bydlení s nádherným výhledem, a přitom chtějí mít Brno na dosah.

Byt se nachází v přízemí novostavby a nabízí promyšlené dispoziční řešení. Hlavní obytný prostor tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který díky velkým proskleným dveřím plynule navazuje na terasu a zahradu. Perfektní místo pro ranní kávu, letní grilování nebo jen klidný odpočinek v soukromí zeleně.

Dispozice je navržena s důrazem na komfort a praktičnost. Byt je částečně vybavený a nabízí velké množství úložného prostoru. Součástí je také komora s technickou místností a koupelna, která uspokojí milovníky relaxace i praktičností? najdete zde jak vanu, tak prostorný walk-in sprchový kout.

Většina místností je situována v přízemí, zatímco jedna ložnice se nachází v prvním patře, což zajišťuje extra soukromí.

Byt disponuje vlastním parkovacím místem a nachází se v lokalitě, která spojuje to nejlepší z přírody a městského života.

Mokrá-Horákov je obklopena krásnou krajinou Dražanské vrchoviny a v těsné blízkosti Moravského krasu, což z ní dělá ideální místo pro ty, kdo hledají klid a čerstvý vzduch, ale nechtějí se vzdát pohodlného spojení s Brnem.

Velkou výhodou jsou také velmi příjemní sousedé, kteří vytvářejí pohodovou a přátelskou atmosféru.

Neváhejte se ozvat pro více informací a domluvit si prohlídku tohoto jedinečného bydlení!

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non-stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

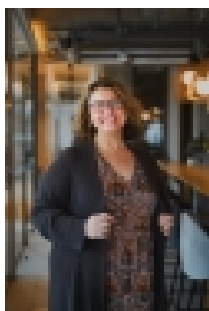
Pronájem bytu 4+kk, 113 m², OV, Mokrá-Horákov, Mokrá (okres Brno-venkov)

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Hana Modilim

Mobil: +420 770 320 030

hana.modilim@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **35 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	113
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m ²)	15
Vybavení	terasa zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Jiné
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	113
Plocha zahrady (m ²)	100
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	03.02.2025

Pronájem bytu 4+kk, 113 m², OV, Mokrá-Horákov, Mokrá (okres Brno-venkov)