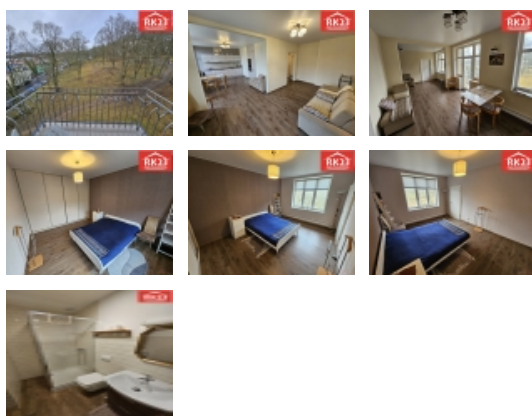


Pronájem bytu 2+1, 60 m2, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Hlavní třída



## Pronájem, Byt 2+1, Mariánské Lázně, ul. Hlavní třída

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01857 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Hlavní třída

### Pronájem, Byt 2+1, Mariánské Lázně, ul. Hlavní třída

Pronájem bytu 2+1 s balkonem v centru města Mariánských Lázních na ulici Hlavní třída, který se nachází ve 4. patře bytového domu bez výtahu. Byt se pronajímá včetně vybavení. Vytápění je zajištěno pomocí moderních elektrických přímotopů a ohřev vody pomocí elektrického bojleru. Majitel si přeje max. 2 osoby do nájmu. Služby jsou stanoveny ve výši 2.000,- Kč / měs., kauce 40.000,- Kč. Elektřina bude přepsána na nájemce. Provize RK hradí nájemce a je ve výši 20.000,- Kč. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m2)	2
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod

### Nemovitost nabízí

#### RK23 Mariánské Lázně

RK23 Mariánské Lázně  
Nádražní náměstí 299/8  
353 01 Mariánské Lázně

### Realitní makléř



#### Josef Zakrzewski

Mobil: +420 603 596 321  
[info@rk23.cz](mailto:info@rk23.cz)

Pronájem bytu 2+1, 60 m2, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Hlavní třída

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Užitná plocha (m2)</b>	60
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>K dispozici od</b>	03.02.2025