

Prodej samostatného RD, 522 m2, Vroutek (okres Louny)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 522 m2, Vroutek (okres Louny)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649180 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vroutek (okres Louny), Nádražní

Prodej samostatného RD, 522 m2, Vroutek (okres Louny)

, prodej dvou rodinných domů o dispozicích 4+1 a 4+1 s celkovou výměrou pozemku 3.822 m. První z domů se skládá v přízemí: ze vstupní chodby, wc, koupelna s vanou, 2 x neprůchozí pokoj, 1x průchozí pokoj, kuchyně. V prvním nadzemním podlaží se nachází jeden neprůchozí pokoj, 2x podní prostor ve kterém by šli vybudovat další dva samostatné pokoje. Dům částečně podsklepený.

Dům napojen na studnu, jímku, elektrický proud, plyn a obecní vodovod před domem.

Vytápění kotel na tuhá paliva, možnost krbová kamna.

Druhý z domů se skládá v přízemí: garáže, prosklené zimní zahrady, koupelna s vanou, kotelna a uhelna. V prvním nadzemním podlaží se nachází: 2x neprůchozí pokoj, obývací pokoj, jídelna, kuchyně, samostatné wc, špajz.

Dům napojen na studnu, jímku, elektrický proud, přípojka plynu cca 50 metrů od domu.

Vytápění kotel na tuhá paliva.

Na pozemku se nachází několik okolních staveb 2x garáž, 3x kůlna, 2x zahradní domek, 2x přístřešek.

Na spodní části pozemku možnost postavit další rodinný dům.

Pozemek je vhodný pro výstavbu rodinného domu o dvou nadzemních podlaží a podkroví.

Město Vroutek má veškerou občanskou vybavenost, základní škola, mateřská školka, pošta, obchod s potravinami, pohostinství, dětské a fotbalové hřiště.

Doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 648566. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **6 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej samostatného RD, 522 m2, Vroutek (okres Louny)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Eva Vondrová

Telefon: 777 743 154

Mobil: 777 743 154

novostraseci@dumrealit.cz

| | |
|-------------------------------|----------------------------|
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 522 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně neekonomická |
| Vlastní pozemek (m2) | 3822 |
| Vybavení | balkon |
| Počet míst k parkování | 2 |
| Zastavěná plocha (m2) | 275 |
| Užitná plocha (m2) | 522 |
| Poloha objektu | samostatný |