

Pronájem bytu 3+kk, 77 m2, OV, Boskovice (okres Blansko), ul. Komenského



Zrekonstruovaný, vybavený byt 3+kk v centru Boskovic.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 398 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Boskovice (okres Blansko), Komenského

Zrekonstruovaný, vybavený byt 3+kk v centru Boskovic.

Pronájem pěkného bytu 3+kk v hezkém historickém bytovém domě v Boskovicích na ulici Komenského.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnou elektrickou troubou, indukční varnou deskou, mikrovlnou troubou, digestoří, myčkou, vinotékou. Dále jídelním stolem a židlemi, gaučem, vestavěnými skříněmi, postelemi, pracovními stoly, pračkou a tak dále, přesně jak je vidět na fotografiích a na videu.

Byt je po rekonstrukci ve velmi dobrém stavu. Je umístěn v 2. nadzemním podlaží z celkových tří podlaží. Výtah k dispozici není.

Byt je na dobrém místě, všude je to pěšky kousek. Velká výhoda je kavárna Marky's coffee hned ve vedlejším vchodě, kde si můžete domluvat pracovní schůzky při kávě nebo lehkém obědě či snídani. V blízkosti je i obchodní dům Albert a fitness centrum Modrá věž, workoutové hřiště a nádraží autobusové i vlakové. Dále je výhodou blízkost nemocnice a dalších lékařských zařízení. Jen pár minut pěšky je to i na náměstí, do Lidlu, Tesca, a Kauflandu. V blízkosti je i mateřská škola, základní škola, Střední pedagogická škola a Gymnázium.

Topení je ústřední s kolem na zemní plyn s deskovými radiátory.

Parkovacích míst je dostatek před bytovým domem.

V bytovém domě jsou jen 3 byty, je v něm tedy zaručen klid.

Plocha bytu je 76,35m².

Dispozice:

Předsíň 9,63m², šatna 2,68m², obývací pokoj s kuchyňským koutem 27,66m², ložnice 15,32m², dětský pokoj 15,84m², koupelna 4,02m², WC 1,2m².

Nájem je 18.000 Kč měsíčně plus inkaso 5.000 Kč měsíčně. Internet a internetová televize může být za cca 500 Kč měsíčně.

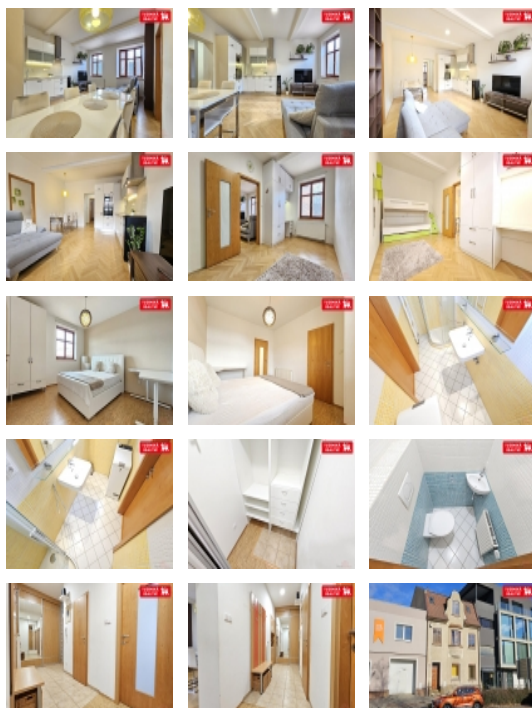
Vratná kauce je 10.000 Kč. Předem se platí 3 nájmy i s inkasem dopředu. Provize RK je 21.780 Kč i s DPH.

Vstupní platba je tedy 23.000 Kč x 3, plus 10.000 Kč, plus 21.780 Kč. Celkem tedy 100.780 Kč.

Nemovitost nabízí

Tuzemská realitní

Sloup



Pronájem bytu 3+kk, 77 m2, OV, Boskovice (okres Blansko), ul. Komenského

Realitní makléř



Procházka Antonín

Mobil: +420 727 898 283

prochazka@tuzemskarealitni.cz

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	77
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	77
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový

Pronájem bytu 3+kk, 77 m², OV, Boskovice (okres Blansko), ul. Komenského