

Pronájem bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Stavbařů

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Stavbařů

ČÍSLO ZAKÁZKY: 612786 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Severní Terasa, Stavbařů

### Pronájem bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Stavbařů

+ elektřina + poplatky, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem světlého a prostorného 2+1 s lodžii, 64m v desátém patře revitalizovaného panelového domu se dvěma výtahy, ve velmi žádané lokalitě - Severní Terasa. Byt je dobře dispozičně řešený s neprůchozími místnostmi. Koupelna je s vanou, WC samostatné. Byt je po kompletní rekonstrukci - zděné jádro, plovoucí podlahy, dlažba, plastová okna, interiérové dveře.. vše nové pro první nájemníky. Čistý, pečlivě udržovaný a velmi bezpečný dům s kamerovým systémem. Příjemná je i poloha na okraji Centrálního parku, který je perfektním místem pro rodiny s dětmi, nejrůznější sportovní aktivity nebo relaxační procházky. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem pro osobu, pracující pár či rodinu. Domácí mazlíčci nejsou překážkou. Dobrá dopravní dostupnost - stanice MHD cca 200m. Kompletní síť obchodů a služeb v pěší vzdálenosti. Ev. číslo: 612172. Energetický štítek: G



### Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

CENA: (za měsíc) **10 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	10
Počet podlaží objektu	12
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	63
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná

Pronájem bytu 2+1, 63 m2, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Stavbařů

**Realitní makléř**



**Lenka Voborníková**

Mobil: 734 699 950

[vobornikova@dumrealit.cz](mailto:vobornikova@dumrealit.cz)

<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Užitná plocha (m2)</b>	63