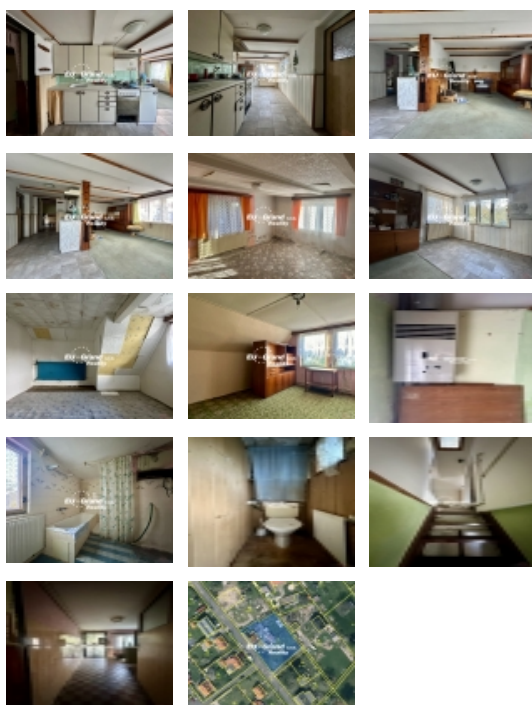


Prodej samostatného RD, 139 m2, Varnsdorf (okres Děčín)



Prodej rodinného domu - Varnsdorf

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05517 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Varnsdorf (okres Děčín), Zimní

Prodej rodinného domu - Varnsdorf

Naše společnost nabízí k prodeji dům o podílu 10/12. Dům je z části podsklepený, o dispozici 4+1 s užitnou plochou 139 m2, nacházející se v klidné lokalitě na ulici Zimní v obci Varnsdorf.

Dům je určen k celkové rekonstrukci. Má dřevěná špaletová okna, původní rozvody vody a elektřiny, střechu pokrytou břidlicí a IPou. Odvod splašků je řešen jímkou, přívod vody zajištěn z veřejného vodovodu. K vytápění lze využít ústřední plynové topení, nebo krbová kamna.

Dispozice:

? Přízemí: prostorná chodba s přímým vstupem na zahradu, kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, koupelna s vanou a sprchovým koutem, WC, technická místnost a spíž.

? 1. patro: chodbička, dva pokoje a komora.

Dům je situován v klidné obytné zóně s rodinnými domy. Přístup k domu zajišťuje místní zpevněná komunikace. K domu náleží prostorná zahrada o rozloze 1254 m2, která je oplocená a osázena ovocnými stromy.

Pro více informací kontaktujte našeho realitního makléře. S financováním vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **1 400 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	lodžie sklep
Doprava	vlak autobus
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	138

Prodej samostatného RD, 139 m2, Varnsdorf (okres Děčín)**Realitní makléř****Helena Stráníková**

Mobil: +420 734 570 033

helena.stranikova@vdfreality.cz

Plocha parcely (m2)	1254
Užitná plocha (m2)	139
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný