

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem, Brná

REALITNÍ KANCELÁŘ

IBS reality, spol. s r.o.



## Prodej domu v Brné

ČÍSLO ZAKÁZKY: 251001 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Brná

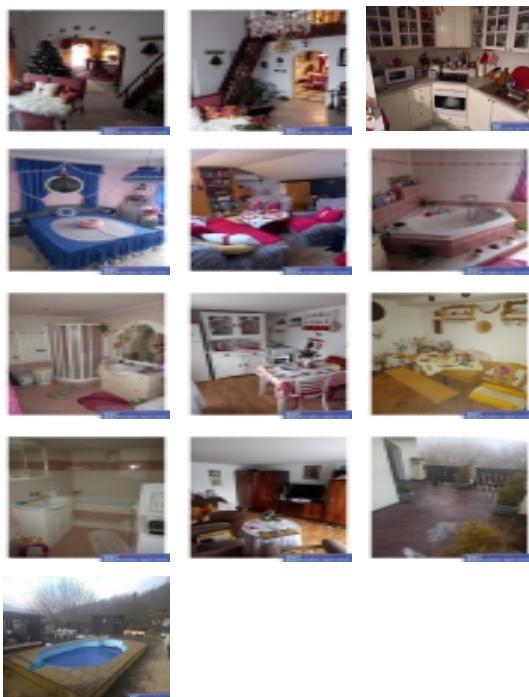
### Prodej domu v Brné

Naše realitní kancelář si vám dovoluje nabídnout krásný a udržovaný dům v Brné u Ústí nad Labem. Samostatně stojící dvoupatrový dům s výhledem na labské údolí je vhodný pro rodinný bydlení. V přízemí je byt 1+1 s přímým výstupem na rozlehlou terasu s bazénem a altánem. V prvním patře je byt 4+1 s jednou místností v podkroví. O dům se majitel velice dobře stará. K domu patří zahrada o výměře 703 m<sup>2</sup>. Více informací v RK.

CENA: (za nemovitost) **9 900 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	124
Vybavení	terasa sklep zahrada podkroví
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod



Prodej samostatného RD, 200 m2, Ústí nad Labem, Brná

**Nemovitost nabízí**

REALITNÍ KANCELÁŘ

BS reality, spol. s r.o.

**Realitní kancelář BSreality,  
spol. s r.o.**

Velká hradební 763/39  
Ústí nad Labem-město  
400 01

**Realitní makléř**

**Beutel Petr**

Mobil: +420 603 578 486  
[beutel@bsreality.cz](mailto:beutel@bsreality.cz)

<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Pošta Restaurace Koupaliště
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	124
<b>Plocha parcely (m2)</b>	124
<b>Ostatní</b>	Plot Bazén
<b>Užitná plocha (m2)</b>	200
<b>Počet bytů - celkem</b>	2
<b>Plocha zahrady (m2)</b>	703
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Plocha bazénu</b>	10
<b>Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)</b>	1+4, 1+1