

Pronájem bytu 3+kk, 73 m<sup>2</sup>, OV, Praha 5, Sobín, ul. Želetická

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 3+kk, 73 m<sup>2</sup>, OV, Praha 5, Sobín, ul. Želetická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650676 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Sobín, Želetická

### Pronájem bytu 3+kk, 73 m<sup>2</sup>, OV, Praha 5, Sobín, ul. Želetická

+ služby 5000 Kč a energie, Michelle reality zprostředkuje pronájem krásného bytu 3+kk v 1 NP z 5-ti v novostavbě z roku 2020 s terasou 25 m, garážovým stáním a jedním krytým parkovacím stáním.

Prostorný byt 73 m plus terasa 25 m o dispozici 3+kk. Po vstupu zde najdeme komoru suplující sklep, dva pokoje, samostatnou toaletu a koupelnu se sprchovým koutem. Obývací pokoj je velmi prostorný, vzdušný a moderní kuchyňská linka je vybavená všemi potřebnými spotřebiči, opět ve vysoké kvalitě. Na všech oknech jsou elektricky ovládané žaluzie. Terasa velká 25 m má orientaci na jih a západ.

Dům je nově zkolaudovaný v roce 2020 v krásné lokalitě, Sobín patří pod Zličín a z toho vyplývá dokonalá dostupnost všeho co si přejete. Metropole Zličín plná obchodů, Globus, Tesco, Ikea je pouhých 8 minut autem, nebo 10 minut autobusem. Mimochodem zastávka autobusu je 300 m vzdálená od domu a autobusy jezdí několikrát do hodiny. Ještě tu stojí za zmínku dětské hřiště před domem a další cca 900 m vzdálené a 700 m vzdálené Hospůdka na Hrázi vedle malého rybníčku jako oblíbeného místa pro relax. Správné místo pro život, přijďte se přesvědčit, velmi rád Vás provedu a vše představím. Vřele doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 650062. Energetický štítek: B

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 5

Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 73

Druh objektu smíšená



Pronájem bytu 3+kk, 73 m2, OV, Praha 5, Sobín, ul. Želetická

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	73

### Realitní makléř



**Miloš Slaviček**

Mobil: 733 229 897

[slavicek@dumrealit.cz](mailto:slavicek@dumrealit.cz)