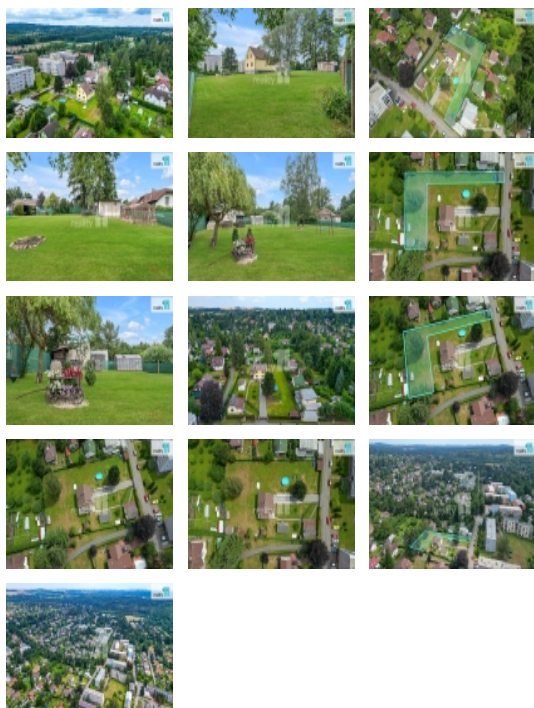


Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kamenice (okres Praha-východ)



**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kamenice (okres Praha-východ)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26675 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kamenice (okres Praha-východ), Kalinová

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kamenice (okres Praha-východ)

, Reality 11 Vám zprostředkují k prodeji pozemek o rozloze 998 m v Kamenici části Těptín, okres Praha-východ. Pozemek se nachází ve velmi žádané lokalitě a jeho poloha pozemku je velmi lukrativní. Za 5 min chůze se ocitnete v samotném centru Kamenice a pokud se vydáte na druhou stranu, tak Vás během za 5 minut pohltí příroda parku Dvorská Niva

V okolí pozemku je již dokončena výstavba. Je tedy velká výhoda, že víte, jak bude okolí vašeho nového domu vypadat.

Informace ke stavbě a zastavitelnosti z územního plánu k lokalitě BP:

Je zde možnost stavbu domu o jedné bytové jednotce.

Zastavitelnost pozemku je 30 %. Dům může být vysoký 8 metrů.

Veškeré sítě jsou na okraji pozemku.

V Kamenici naleznete veškerou občanskou vybavenost. Její okolí je ideální pro milovníky přírody, cyklistiky, koní anebo golfu. Na okraj Prahy se dostanete do 20 min, do centra pak za cca 35 min. Přímý autobusový spoj na metro C Budějovická. K nájedu na dálnici D1 se pak dostanete za cca. 5 min.

Kamenice je velmi žádanou lokalitou pro bydlení právě díky veškeré občanské vybavenosti a dobré dostupnosti Prahy.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat a rád se s Vámi potkám na pozemku osobně a probereme další informace.

Ev. číslo: 26675.

**CENA:** (za nemovitost) **7 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	998
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kamenice (okres Praha-východ)

**Realitní makléř**



**Martin Kubík**

Mobil: 777 098 218

[kubik@reality11.cz](mailto:kubik@reality11.cz)