

## Pronájem kanceláří, Náchod



### Pronájem kanceláří, Náchod

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25968 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Náchod, Masarykovo náměstí

#### Pronájem kanceláří, Náchod

7.000Kč / kancelář (místnost), VIP nabídka - pronájem kanceláře o výměře 25m v samotném centru města Náchod. Orientace JZ s výhledem na celé náměstí a zámek. Součástí nabízeného prostoru je kuchyňka, sociální zařízení (wc, sprchový kout ..) a chodba. Možnost využití: kancelář, ordinace, rehabilitační centrum apod. Případné zřízení čekárny je možné v prostorné chodbě nabízených prostor.

Podlaha: chodba, kuchyňka, koupelna - keramická dlažba; v kanceláři je plovoucí podlaha. Ke kanceláři náleží skladovací místnost o výměře 3 m dostupná z chodby.

Nabízené prostory k pronájmu se nacházejí ve 2.patře domu. V přízemí je provozována Urologická ambulance, Kavárna Medůza pak v 1.patře. Dům nedisponuje výtahem. IS: vytápění ústřední plynové, obecní vodovod. Internet zaveden. Nájemné 7.000 Kč/kancelář/měsíc. Zálohy na energie dle typu pronájmu. Vratná kauce 20.000 Kč.

Volné ihned. Vhodná prohlídka. Ev. číslo: 25968. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **7 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí

**Reality 11**

#### Realitní makléř



**Ing. Dana Židek**

Mobil: 776 303 262

[zidek@reality11.cz](mailto:zidek@reality11.cz)

#### Informace o nemovitosti

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Počet podlaží objektu  | 3                      |
| Druh objektu           | cihlová                |
| Stav objektu           | velmi dobrý            |
| Energetická třída      | G - Mimořádně nevhodná |
| Umístění objektu       | centrum                |
| Vybaveno               | Nezařízeno             |
| Topení                 | Lokální - plynové      |
| Počet míst k parkování | 1                      |
| Užitná plocha (m2)     | 47                     |
| Druh prostor           | Kanceláře              |

Pronájem kanceláří, Náchod