

Prodej řadového RD, 200 m<sup>2</sup>, Přestavky (okres Chrudim)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej řadového RD, 200 m<sup>2</sup>, Přestavky (okres Chrudim)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649280 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Přestavky (okres Chrudim)

### Prodej řadového RD, 200 m<sup>2</sup>, Přestavky (okres Chrudim)

Cena včetně právního servisu a provize RK., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu v obci Přestavky. Tento rodinný dům o zastavěné ploše 120 m nabízí ideální prostor pro rodinný život.

V přízemí najdete kuchyň s praktickou špazjí ideální pro všechny kuchařské nadšence, prostorný obývací pokoj, dvě ložnice, koupelnu s vanou a WC. Nechybí ani veranda.

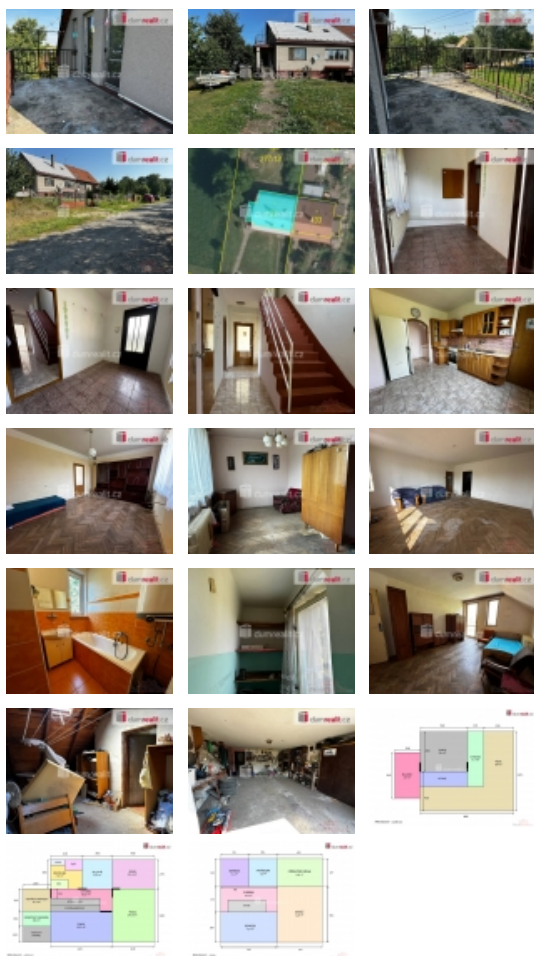
Podkroví nabízí další pokoj s balkonem a půdu, kterou lze přetvořit na další obytný prostor či úložné místo.

Sklep domu je naprostým klenotem pro všechny, kdo si přejí mít vše na dosah ruky. Zahrnuje komoru, prádelnu, dílnu, a dokonce i garáž. Tento prostor je ideální pro všechny kutily a ty, kteří hledají prostor pro svá hobby.

Obec Přestavky je klidným místem s obchodem s potravinami a autobusovou zastávkou. Nedaleké město Hrochův Týnec a Rosice poskytují veškerou občanskou vybavenost jako školy, školky, obchody, restaurace a ordinace lékařů. A pokud toužíte po větším městě, do Chrudimi je to jen 13 km a do Pardubic pouhých 20 km. Vytápění centrálním kotlem na tuhá paliva.

Rodinný dům stojí na vlastním pozemku s přístupem z obecního pozemku, který je možné od obce odkoupit za cenu 600 Kč/ m a předpokládaná výměra pozemku je 610 m.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Jsme tu pro Vás a rádi zodpovíme všechny Vaše dotazy. Ev. číslo: 648666. Energetický štítek: G



Prodej řadového RD, 200 m2, Přestavky (okres Chrudim)

Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Realitní makléř



**Jiří Kejšar**

Mobil: 608 115 501

[kejsar@dumrealit.cz](mailto:kejsar@dumrealit.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **3 290 000,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	200
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	120
Umístění objektu	nová zástavba
Zastavěná plocha (m2)	120
Užitná plocha (m2)	200
Poloha objektu	řadový