

Pronájem bytu 1+1, 32 m2, OV, Králův Dvůr, Karlova Huť (okres Beroun), ul. Na Louce



## Pronájem bytu 1+1, 32 m2, ulice Na Louce 73, Králův Dvůr-Karlova Huť

ČÍSLO ZAKÁZKY: RkBe172 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Králův Dvůr, Karlova Huť (okres Beroun), Na Louce

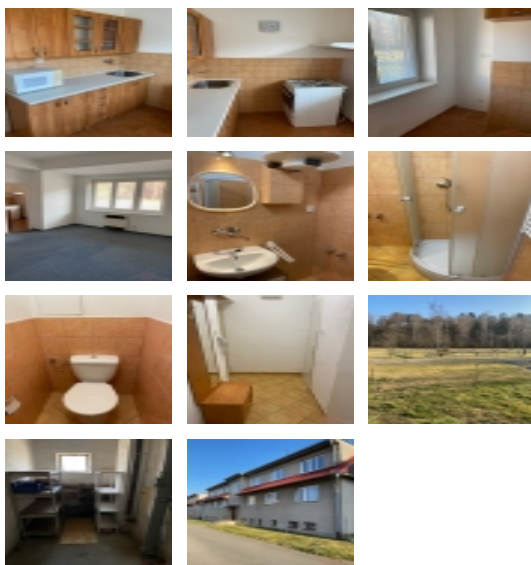
### Pronájem bytu 1+1, 32 m2, ulice Na Louce 73, Králův Dvůr-Karlova Huť

Nabízíme k pronájmu pěkný byt o velikosti 1+1 a celkové výměře 32 m2 v ulici Na Louce, Králův Dvůr-Karlova Huť. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu. Dispozice: předsíň, kuchyně s kuchyňskou linkou, mikrovlnná trouba, plynový sporák s elektrickou troubou, místo na umístění lednice i jídelní stůl. V pokoji je položen koberec, vytápění plynovým podokenním topidlem vačky. Koupelna je se sprchovým kotem, je zde umístěn i bojler na ohřev teplé vody, toaleta samostatně. V bytě jsou plastová okna se žaluziemi, orientace na jih. Nájem činí 11 000 Kč + poplatky 3 000 Kč, při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši jednoho nájmu s poplatky a jeden nájem na měsíc dopředu. K bytu patří větší sklep v suterénu domu, parkování u domu. Klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v Králově Dvoře a Berouně.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	32
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus



### Nemovitost nabízí

### PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,  
142 00 Praha 12 &#8211; Kamýk

Pronájem bytu 1+1, 32 m<sup>2</sup>, OV, Králův Dvůr, Karlova Huť (okres Beroun), ul. Na Louce

**Realitní makléř**

**Jana Korejsová**

Mobil: +420 773 133 183

[jana.korejsova@profitreality.cz](mailto:jana.korejsova@profitreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	32
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>K dispozici od</b>	17.02.2025