

Prodej samostatného RD, 120 m², Osek (okres Strakonice)



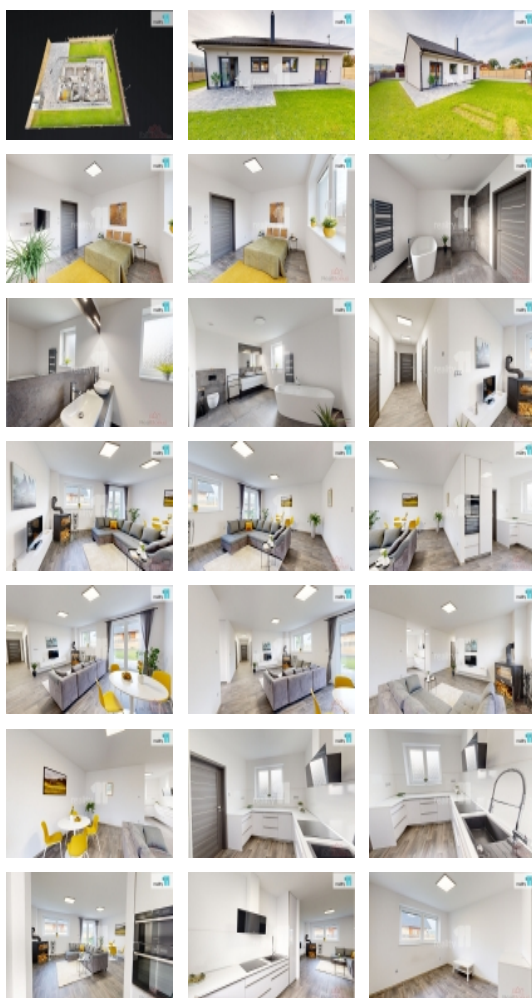
Prodej samostatného RD, 120 m², Osek (okres Strakonice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25841 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Osek (okres Strakonice)

Prodej samostatného RD, 120 m², Osek (okres Strakonice)

, Reality 11 Vám zprostředkují koupi novostavby rodinného domu v malebné vesničce Osek v blízkosti Města Strakonice. Rodinný dům se nachází v zástavbě nových rodinných domů ve velmi klidné a pohodové lokalitě. Strategické umístění novostavby rodinného domu v blízkosti Města Strakonice, tam to máte 10 minut cesty autem, a do Města Písek necelých 20 minut autem. Velmi dobrá dopravní dostupnost je v dnešní době jedním z hlavních aspektů výběru nemovitosti k bydlení. Ozvěte se a rádi vás rodinným domem osobně provedeme. Celková plocha pozemku je 644 m a z toho zastavěná plocha domem je 150 m, podlahová plocha je 120 m a dům má toto dispoziční členění: vstupní chodba, chodba, prostorná koupelna (WC, vana, sprchový kout, dvě umyvadla), prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, ložnice, pokoj I., pokoj II., technická místnost (umístění technického zázemí domu, pračky, sušičky, malý sklad). Z inženýrských sítí je do domu zavedena elektřina a obecní vodovod, odpad je řešen napojením na obecní kanalizaci, vytápění rodinného domu je řešeno podlahovým topením - elektrický kotel, ohřev vody elektrickým bojlerem, plyn je na hranici pozemku a je možnost jeho připojení. Vytápění je také možné krbovými kamny v obývacím pokoji. K dispozici pro vás máme 3Dvirtuální prohlídku od společnosti 3Dvirtualcz, kde si budete moci projít rodinný dům z pohodlí svého domova, odkaz vám rádi zašleme na vyžádání. Dále pro vás máme k dispozici půdorys rodinného domu. Tento rodinný dům byl postaven v roce 2021 a je připraven k nastěhování pro nového vlastníka dle dohody. Ideální bydlení pro rodinu s dětmi, případně pro někoho, kdo hledá klidné místo k odpočinku a utíká před hlukem velkoměsta. v případě zájmu o více informací, zaslání odkazu na 3Dvirtuální prohlídku, případně zájem o osobní prohlídku, kontaktujte kdykoliv realitního makléře společnosti. Těšíme se přímo na vás. Ev. číslo: 25841. Energetický štítek: B (109 kWh/m²/rok).



Nemovitost nabízí

Reality 11

CENA: (za nemovitost) **8 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej samostatného RD, 120 m2, Osek (okres Strakonice)

Realitní makléř



Václav Duben

Mobil: 608 711 656

duben@reality11.cz

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 120 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | novostavba |
| Energetická třída | B - Velmi úsporná |
| Vlastní pozemek (m2) | 644 |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Počet míst k parkování | 2 |
| Zastavěná plocha (m2) | 150 |
| Užitná plocha (m2) | 120 |
| Poloha objektu | samostatný |