

Pronájem bytu 1+kk, 28 m2, OV, Brno, Pisárky (okres Brno-město)



Brno - Pisárky, ul. Hroznová, pronájem bytu 1+kk, 28m2, zařízený - byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5363B032- TYP ZAKÁZKY: pronájem
1

LOKALITA: Brno, Pisárky (okres Brno-město)

Brno - Pisárky, ul. Hroznová, pronájem bytu 1+kk, 28m2, zařízený - byt

Nabízíme Vám k pronájmu kompletně zařízený a zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+kk a přibližné užitné ploše 28 m2.

Jednotka se nachází v přízemí bytového domu, který je také po kompletní rekonstrukci. Bytový dům je zateplen a má plastová okna i dveře. Byt je částečně vybaven tzn. kuchyňská linka, indukční deska, lednice, pračka a mikrovlnná trouba. Byt je také vybaven dvěma postelími s novými kvalitními matracemi, jídelním stolem se židlemi, pracovní deskou s židlí, konferenčními stoly a prostorným úložným prostorem na chodbě.

O vytápění a ohřev vody se v celém domě stará tepelné čerpadlo. Koupelna a toaleta jsou společné a nachází se zde umyvadlo a sprchový kout.

Byt leží na klidné ulici Hroznová v městské části Pisárky. Nedaleko se nachází například Masarykova univerzita, výstaviště a jiné. Nedaleko domu je také zastávka tramvaje a trolejbusu, se snadnou a rychlou dostupností do centra města.

Výborná dostupnost všech služeb potřebných ke spokojenému životu.

Byt je volný od 1.4.2025. Cena nájmu činí 14.000,- Kč + inkaso 2.000,- Kč/měsíc, v případě druhé osoby navíc 500,- Kč/měsíc. Majitel požaduje kauci ve výši 20.000,-. Průkaz energetické náročnosti uvádí třídu B.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

CENA: (za měsíc) **14 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI
s.r.o.

Realitní makléř



Martin Kopunec

Mobil: +420 730 525 165

m.kopunec@rkcoloseum.cz

Pronájem bytu 1+kk, 28 m2, OV, Brno, Pisárky (okres Brno-město)

Celková podlahová plocha (m2)	28
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	28
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	rohový