

Pronájem skladovacích prostor, Kolín, Kolín IV



## Pronájem skladovacích prostor, Kolín, Kolín IV

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650682 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kolín, Kolín IV, Polepská

### Pronájem skladovacích prostor, Kolín, Kolín IV

+popl. 2900, Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle jím zvolených kritérií. Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem prostoru zatepleného skladu 42 m se zázemím kuchyňky, sprchy a WC v Polepské ulici v Kolíně 4. Prostory v areálu jsou využívány jako sklady nebo kanceláře, přestože parametry odpovídají úrovni bydlení pro jednu až dvě osoby (Nelze však na ně uplatnit přídatky na bydlení a pod.) K nájemnému je nutno připočítat zálohy na spotřebu plynu (cca 1.200,- Kč) na základě vlastní smlouvy s dodavatelem + zálohy na spotřebu vody 500,- Kč odvodu srážkových vod 200,- Kč a elektřiny 1.000,- Kč. Provize je ve výši 10.000,- Kč + DPH (12.100,- Kč). Kauce vyžadována není. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle vlastních kritérií s ohledem na účely nájmu prostor areálu. Ev. číslo: 650068. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **9 900,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	42
Druh prostor	Skladovací

### Nemovitost nabízí

[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Pronájem skladovacích prostor, Kolín, Kolín IV

**Realitní makléř**



**Pavlína Obešlová - Specialista**

**pro Středočeský kraj**

Mobil: 777 961 215

[obeslova@dumrealit.cz](mailto:obeslova@dumrealit.cz)