

Prodej bytu 1+kk, 66 m², OV, Brno, Černovice (okres Brno-město), ul. Faměrovo náměstí



Byty Faměrovo náměstí - Životní styl, který si zasloužíte

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/183/ TYP ZAKÁZKY: prodej
23-5

LOKALITA: Brno, Černovice (okres Brno-město), Faměrovo náměstí

Byty Faměrovo náměstí - Životní styl, který si zasloužíte

Exkluzivní nabídka bydlení v Brně ? Černovicích!

Představujeme Vám unikátní projekt moderního bydlení na klidném místě, ve slepé ulici městské části Brno ? Černovice. Tento uzavřený bytový komplex nabízí atmosféru venkova díky soukromým zahrádkám u přízemních jednotek a prostorným balkonům u bytů v patře, přičemž centrum města máte dostupné do 10 minut! Projekt je již zkolaudován a první vlastníci se zde zabydlují.

Na výběr jsou byty různých dispozic od 1kk do 3kk, ve velikostech od 28 m² do 75 m². K bytům je možnost přikoupení parkovacího stání, které se nachází přímo před Vaší jednotkou.

Budova je zkolaudovaná, energetická třída B.

Dispozice bytu B1:
Plocha bytu: 41,50 m²
Čistá podlahová plocha: 40,40 m²
Obytná místnost + kk: 30,70 m²
Koupelna: 4,20 m²
Zádvěří: 5,50 m²
Terasa: 8,80 m²
Předzahrádka - travnatá část: 13,20 m²
Sklep: 2,96 m²

Užijte si klidné bydlení s výhodami města!

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

Prodej bytu 1+kk, 66 m2, OV, Brno, Černovice (okres Brno-město), ul. Faměrovo náměstí

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Zuzana Žáčková

Mobil: +420 724 601 319

zuzana.zackova@realspektrum.cz

CENA: (za nemovitost) **5 329 750,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	66
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha teras (m2)	8
Plocha sklepu (m2)	2
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	terasa sklep zahradá
Umístění objektu	centrum
Stáří objektu	1
Rok kolaudace	2024
Celková plocha (m2)	66
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	43
Plocha zahrady (m2)	13
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový

Prodej bytu 1+kk, 66 m², OV, Brno, Černovice (okres Brno-město), ul. Faměrovo náměstí