

Pronájem bytu 2+kk, 60 m², OV, Praha 4, Chodov, ul. Benkova

idumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+kk, 60 m², OV, Praha 4, Chodov, ul. Benkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650687 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Chodov, Benkova

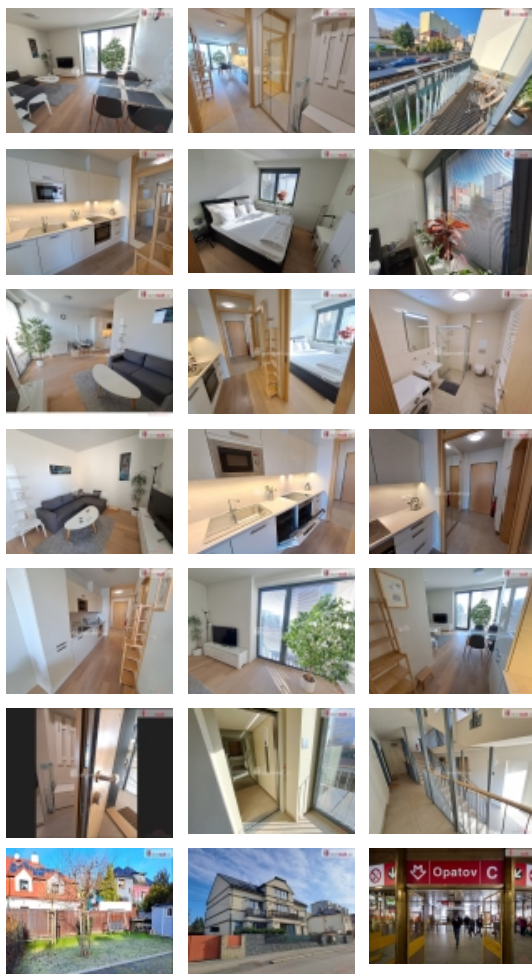
Pronájem bytu 2+kk, 60 m², OV, Praha 4, Chodov, ul. Benkova

+ poplatky, + vratná kauce, + provize RK, Nabízíme vám pronájem prostorného bytu 2+kk s balkonem, komorou, zahradou a zastřešeným parkováním na vlastním oploceném pozemku, to vše v moderní komorní rezidenci "VILLA CREME" obklopené rodinnými domy se vzrostlými zahradami, přitom 10 minut chůze nebo 2 minuty busem na metro Opatov či Chodov, tiché klidné místo s pěší dostupností veškeré infrastruktury, v bezprostřední blízkosti Chodovské tvrze s rozlehlým parkem, nabízející kulturní vyžití, sportovní relaxaci nebo jen posezení v kavárně či hospůdce. Byt se nachází ve 2. NP s výtahem v komplet přestavěné a upravené vile z první poloviny minulého století. Spojením původních historických prvků s nejmodernějšími technologiemi vzniklo místo pro velmi komfortní bydlení. Celý objekt má vlastní plynovou kotelnu pro ústřední vytápění a ohřev vody.

Byt je komplet zařízený a působí velmi útulným dojmem. Dřevěné dubové podlahy, dlažby, interiérové dveře i kuchyňská linka zhotovená na míru komplet vybavená spotřebiči, nábytek, vše příjemně sladěné. Dispozičně vstupní předsíň, ložnice a obývací pokoj rozdělený na část kuchyňskou s jídelním stolem a odpočinkovou se sedací soupravou. Z obývacího pokoje vstoupíte na balkon s výhledem do klidné ulice a zahrádek protějškých domů. V prostorné koupelně se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou je k dispozici pračka.

K bytu náleží komora se vstupem z chodby domu, zastřešené parkovací místo a možnost užívat zahradu k posezení a grilování. Byt je určen k dlouhodobému pronájmu, podmínkou jsou nekuřáci, bez zvířat!!! Vhodné pro 1-2 osoby. K nastěhování ihned.

Nájem 22.000,- Kč/měs., zálohy 3.000,- Kč/měs., el. přepis na nájemce, vratná kauce 40.000,- Kč, provize RK 1 nájem. Velmi doporučuji. Ev. číslo: 650073. Energetický štítek: C



Pronájem bytu 2+kk, 60 m2, OV, Praha 4, Chodov, ul. Benkova

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Iveta Palacká

Mobil: 721 545 545

palacka@dumrealit.cz

CENA: (za měsíc) **22 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 3

Celková podlahová plocha (m2) 60

Druh objektu cihlová

Stav objektu novostavba

Energetická třída C - Úsporná

Vlastnictví osobní

Vybavení balkon

Počet míst k parkování 1

Užitná plocha (m2) 60