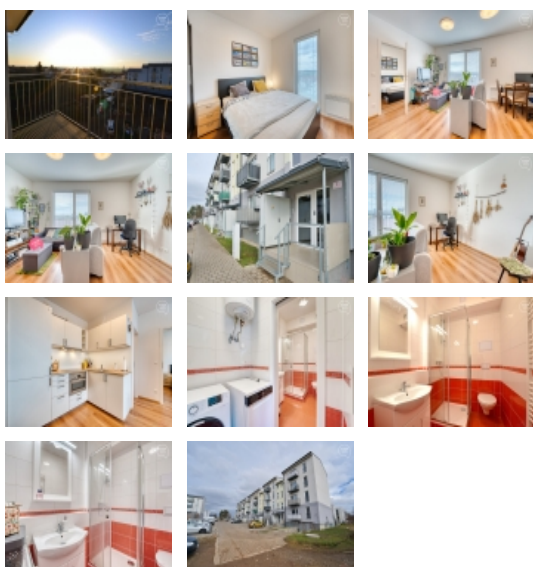


Prodej bytu 2+kk, 39 m², OV, Brno, Dolní Heršpice (okres Brno-město), ul. Vomáčkova

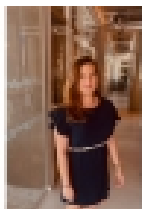


Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Gabriela Mazánková

Mobil: +420 778 702 255

gabriela.mazankova@vitom.cz

Prodej, Byty 2+kk, 39m² - Brno - Dolní Heršpice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06095 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Dolní Heršpice (okres Brno-město), Vomáčkova

Prodej, Byty 2+kk, 39m² - Brno - Dolní Heršpice

Právě teď máte jedinečnou možnost pořídit byt, který je ideální volbou pro bydlení i jako investice.

Nabízíme k prodeji atraktivní byt o dispozici 2+kk, nacházející se ve 4. nadzemním podlaží novostavby v klidné lokalitě Dolní Heršpice, ulice Vomáčkova.

V základních informacích:

- Dispozice: 2+kk
- Balkón: s výhledem
- Komora: na patře pro více úložného prostoru
- Sklep: k dispozici pro ukládání sezónních věcí
- Parkování: Možnost zakoupení parkovacího místa před domem
- Orientace: Velmi dobrá, světlé a prostorné pokoje

Popis:

Byt je moderně řešen a nabízí světlé a prostorné místnosti, které jsou ideální pro pohodlné bydlení. Balkón poskytuje příjemné místo pro relaxaci, ať už si chcete vychutnat ranní kávu nebo večerní odpočinek. Moderní koupelna se sprchovým koutem, k tomu technická místnost uzpůsobená pro pračku i sušičku.

Na patře se nachází praktická komora, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Díky své lokalitě se byt pyšní klidným a příjemným okolím, přičemž je zároveň výborně dostupný jak do centra města, tak do okolních lokalit. Ideální pro mladé páry, rodiny, nebo investory hledající zajímavou příležitost.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **5 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 4

Počet podlaží objektu 4

Prodej bytu 2+kk, 39 m², OV, Brno, Dolní Heršpice (okres Brno-město), ul. Vomáčkova

Celková podlahová plocha (m²)	39
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m²)	3
Plocha sklepu (m²)	7
Vybavení	balkon sklep
Telekomunikace	Internet
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	39
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 2+kk, 39 m², OV, Brno, Dolní Heršpice (okres Brno-město), ul. Vomáčkova