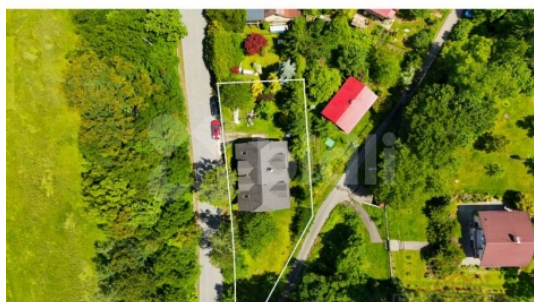


Prodej samostatného RD, 228 m², Hradištko, Pikovice (okres Praha-západ) - exkluzivně

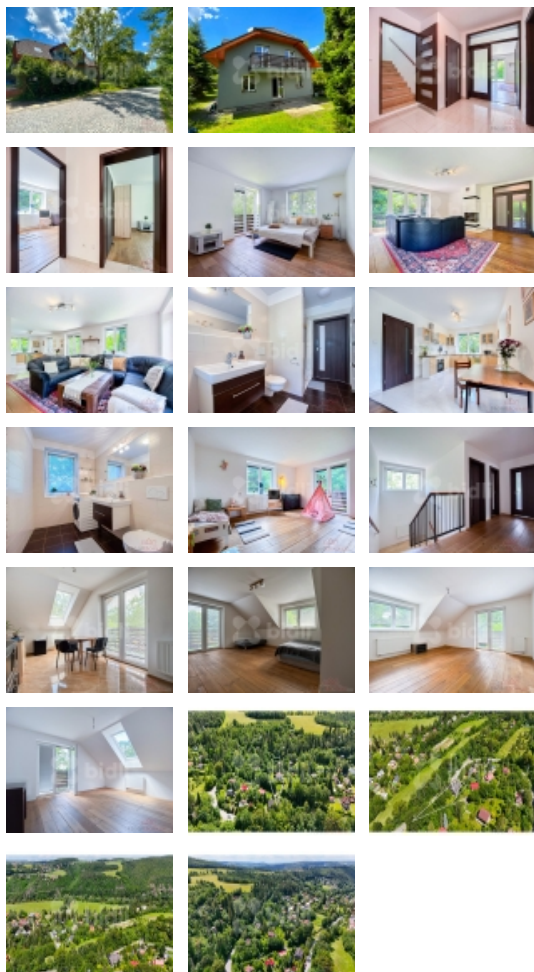


dvougenerační RD 7+kk se zahradou v Hradištku - Pikovicích, P Západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223142 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Hradištko, Pikovice (okres Praha-západ)

dvougenerační RD 7+kk se zahradou v Hradištku - Pikovicích, P Západ



Nabízíme Vám ideální dům pro velkou rodinu řešený jako 7+kk. Dům byl postaven v roce 2018. V přízemí domu (108m²) naleznete 2 prostorné pokoje, velký obývací pokoj s krbem spojený s kuchyňským koutem, dále koupelnu a samostatné WC. V patře (119m²) jsou 3 pokoje, 2 balkony a kuchyně (v přípravě), šatna, prostorná koupelna a WC.

Na podlaze v pokojích je masivní plovoucí dřevěná podlaha, okna (plastová s izolačním sklem) se žaluziemi. Střecha Bramac.

Veškerou občanskou vybavenost naleznete v Hradištku.

Dům je ve výborném stavu, nově bylo instalováno tepelné čerpadlo. Zahrada kolem domu je udržovaná. Parkování je možné na pozemku před domem, nebo přímo u silnice. Autobusová zastávka se nachází 50m od domu, cesta do Prahy na Smíchovské nádraží trvá přibližně 50 minut. V současné době je dům pronajat za tržní nájemné. Dům je vhodný i na investici. Z financování nemovitosti Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací o této nemovitosti zavolejte prosím makléře.

CENA: (za nemovitost) **13 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|---|-------------|
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Celková podlahová plocha (m²) | 228 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Vlastnictví | družstevní |
| Vlastní pozemek (m²) | 639 |

Prodej samostatného RD, 228 m2, Hradištko, Pikovice (okres Praha-západ) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Petra Krejzová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

| | |
|-------------------------------------|--|
| Plocha balkonu (m2) | 6 |
| Vybavení | balkon zahrada |
| Umístění objektu | okrajová zástavba |
| Telekomunikace | Internet |
| Popis vybavení | Dům je vybaven novým tepelným čerpadlem, kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, koupelny jsou plně vybavené vanou i sprchovým koutem, umyvadly, podlahové krytiny - dřevo a dlažba, dřevěné pokojové dveře včetně dřevěných zárubní. Ohřev TUV el. bojlerem. Okna dvoukomorová plastová. V obývacím pokoji je krb. |
| Topení | Ústřední - elektrické |
| Doprava | autobus |
| Voda | vlastní studna |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Stáří objektu | 2018 |
| Rok kolaudace | 2018 |
| Počet míst k parkování | 2 |
| Zastavěná plocha (m2) | 777 |
| Plocha parcely (m2) | 639 |
| Ostatní | Plot |
| Jiné plochy (m2) | 119 |
| Užitná plocha (m2) | 228 |
| Počet bytů - celkem | 1 |
| Užitná plocha v přízemí (m2) | 108 |
| Plocha zahrady (m2) | 639 |
| Komunikace | dlážděná |
| Poloha objektu | samostatný |

Prodej samostatného RD, 228 m2, Hradištko, Pikovice (okres Praha-západ) -