

Prodej samostatného RD, 76 m², Tatobity, Žlábek (okres Semily)



Prodej rodinného domu v obci Tatobity-Žlábek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 3102084 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tatobity, Žlábek (okres Semily)

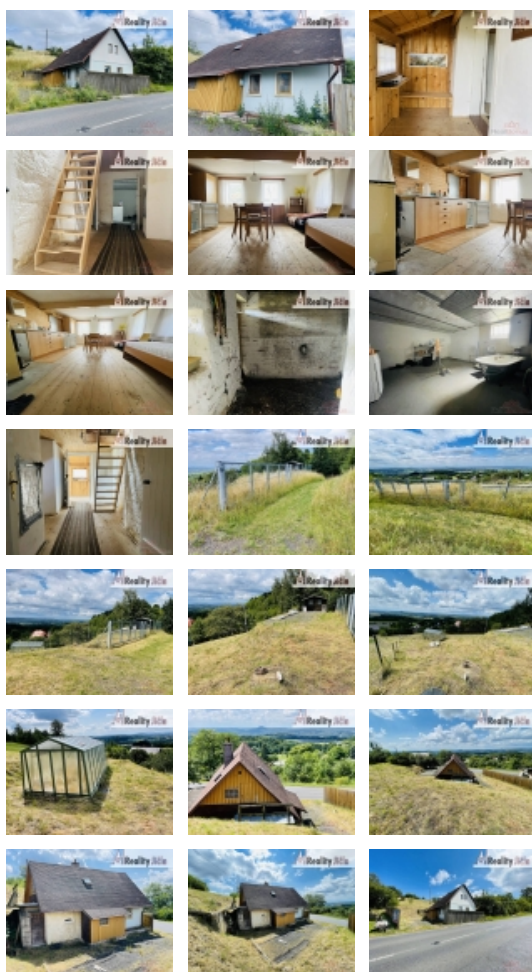
Prodej rodinného domu v obci Tatobity-Žlábek

Předmětem prodeje je rodinný dům v obci Tatobity, k.ú.Žlábek umístěný u hlavní komunikace č.283 spojující města Semily a Turnov na jižním úpatí kopce Kozákova. Jedná se o samostatně stojící dům s bytem 2+KK s příslušenstvím a jedním podkrovním pokojem a dále přístavbou koupelny s prádelnou. Dům prošel v letech 2004 částečnou rekonstrukcí elektro rozvodů, rozvodů vody, vstupní verandy, střešní krytiny, podlah, oken, dveří a zařizovacích předmětů. Součástí prodeje je skleník a stavba zahradního domku umístěného v horní části pozemku o celkové výměře 2.213 m², který má samostatný příjezd z vrchní, obecní komunikace s ohledem na jeho svažitost. Umístění domu a pozemku poskytuje výhled do celého údolí Českého Ráje. Inž.sítě: elektro. 230/380, přípojka vody z vlastní vrtané studny, na pozemku je umístěna i veřejná vodovodní šachta. Kanalizační přípojka ani jímka odp. vody nejsou připojeny na obecní kanalizaci, která vede na hranici pozemku, který je částečně oplocen, příjezd je po zpevněné ploše s parkováním ve dvoře domu.

CENA: (za nemovitost) **2 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2213
Vybavení	sklep zahrada
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace Septik



Prodej samostatného RD, 76 m2, Tatobity, Žlábek (okres Semily)

Nemovitost nabízí

**Jana Mokošová Liberal
Reality**

Realitní makléř

Sekot Aleš

Mobil: +420 777 686 853

jicin@realityjicin.cz

Plyn	Není
Zastavěná plocha (m2)	95
Plocha parcely (m2)	2213
Užitná plocha (m2)	76
Poloha objektu	samostatný