

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Opatov (okres Třebíč)



Opatov - RD 3+1, k rekonstrukci, zahrada - pozemek

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1386L010- TYP ZAKÁZKY: prodej
1

LOKALITA: Opatov (okres Třebíč)

Opatov - RD 3+1, k rekonstrukci, zahrada - pozemek

V exkluzivním zastoupení Vám nabízíme ke koupi zajímavý pozemek, v obci Opatov, okr. Třebíč v kraji Vysočina. Na pozemku se nachází neudržovaný, již několik let neobydlený rodinný dům o dispozici 3 + 1 a stodola.

Rovinatý pozemek o rozloze cca 673 m², z něhož cca 593 m² tvoří rozlehlá zahrada s možností vjezdu autem z obecní příjezdové cesty.

Vzhledem ke stavu domu se nabízí kompletní rekonstrukce, kde můžete využít zastavěného prostoru s možností nástavby, spojené s bydlením, případně i podnikáním.

Zastavěná plocha domu je cca 80 m², součástí domu je prostorná stodola a sklep. Dům je napojen na elektřinu i vodu.

Pozemek je výjimečný lokalitou, která je vyhledávaná jak pro bytové, rekreační, tak i pro sportovní využití.

Realizujte své představy o Vašem vysněném bydlení, zrekonstruujte tento historický dům a vdechněte mu nový život, nebo si na tomto úchvatném pozemku postavte zcela nový dům, přesně podle Vašich přání a požadavků.

Městys Opatov se nachází 17 kilometrů západně od Třebíče, protéká jím potok Brtnička, kromě hlavní části patří k obci též osada Karlín. Přes území obce prochází cyklostezky a vede zde žlutá turistická stezka, což nabízí spoustu možných aktivit. Vydejte se na procházku nebo na houby do jižní zalesněné části chráněného území. Přes území protéká řeka Brtnice a je zde i několik rybníků a potoků.

Energetický štítek náročnosti budovy nebyl dodán, z tohoto důvodu uvádíme třídu G.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **1 170 180,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Opatov (okres Třebíč)

Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Realitní makléř



Roman Coufal

Mobil: +420 773 756 709

r.coufal@rkcoloseum.cz

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plocha parcely (m2)	673
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Poloha objektu	samostatný