

Prodej bytu 4+kk, 101 m2, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. nábřeží Závodu míru - exkluzivně



Prodej moderního bytu 4+kk, Zelené Předměstí, Pardubice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227595 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Zelené Předměstí, nábřeží Závodu míru

Prodej moderního bytu 4+kk, Zelené Předměstí, Pardubice

Nabízíme k prodeji moderní byt 4+kk o rozloze 101,35 m2, situovaný ve 2. nadzemním podlaží bytového domu na Zeleném Předměstí v Pardubicích na adrese Nábřeží Závodu Míru 2738. Jedná se o krásné místo u řeky s výhledy do zeleně a zároveň hned naproti Paláci Pardubice. Tato lokalita je ideální, jelikož nabízí skvělé spojení bydlení v centru města a zároveň v obklopení přírody.

Dispozice bytu:

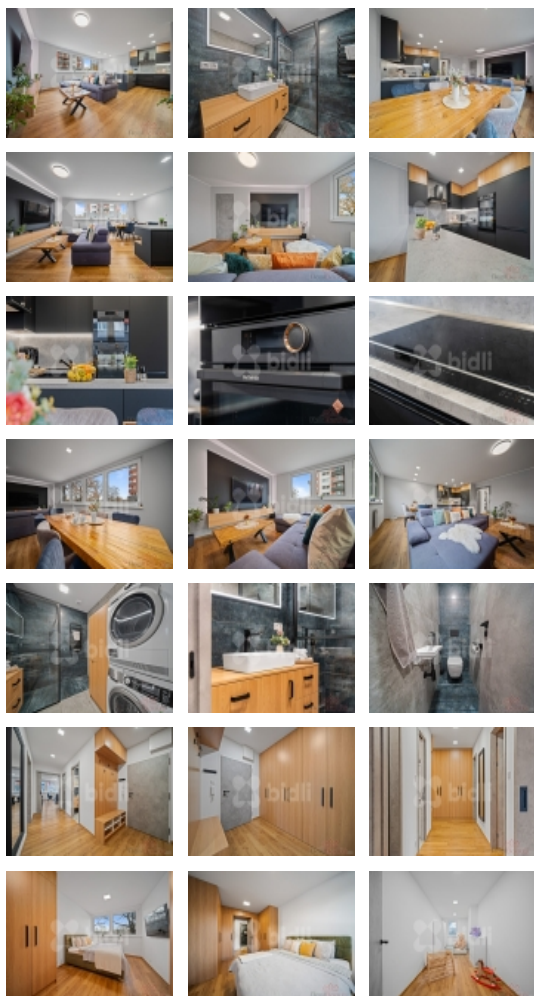
Byt se skládá z prostorné vstupní chodby s vestavěnými skříněmi a botníkem. Dětského pokoje, ložnice s vestavěnými skříněmi, samostatného WC, prostorné koupelny se sprchovým koutem, vestavěnými skřínkami a místem na pračku i sušičku. Menšího pokoje, který je nyní využíván jako dětská herna, ale je ideální také jako pracovna. Obývací pokoj s kuchyní je díky oknům téměř přes celou šířku krásně prosvětlený. V obývacím pokoji je dostatek prostoru pro chvíle odpočinku u televize i pro rodinné sešlosti u velkého jídelního stolu. Moderní, na míru dělaná kuchyňská linka v matné černé je navržena tak, aby poskytovala dostatek úložného prostoru a velkou pracovní plochu. Kuchyňská linka je vybavena kvalitními vestavnými spotřebiči značky De Dietrich - indukční varná deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba a myčka nádobí.

V bytě jsou úsporné led světla, pro navození příjemné atmosféry také podsvícení televize, v bytě je vinylová podlaha a na míru dělané vestavěné skříně - vše ve sjednoceném dekoru.

K bytu náleží sklepní kóje.

Bytový dům disponuje výtahem, kamerovým systémem a přístupem do domu i do sklepních prostor na čip.

K bytu je také možnost zakoupení garážového parkovacího stání, což je v centru města velkou výhodou - více informací u makléřky.



Prodej bytu 4+kk, 101 m2, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. nábřeží Závodu míru - exkluzivně

CENA: (za nemovitost) **8 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m2)	101
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	2
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	výtah sklep
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Ostatní rozvody	Satelit Kabelová televize Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště

Realitní makléř



Adéla Galovičová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej bytu 4+kk, 101 m2, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. nábřeží Závodu míru - exkluzivně

Stáří objektu	2020
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m2)	101

Prodej bytu 4+kk, 101 m2, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. nábřeží Závodu míru - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1