

Pronájem samostatného RD, 110 m², Čelákovice (okres Praha-východ)



Nemovitost nabízí

GLOBE ESTATE s.r.o.

Krakovská 583/9, Nové Město, 110 00
Praha 1

Pronájem RD 2+1, půda, sklep 110 m² Čelákovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00195 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Čelákovice (okres Praha-východ), Dělnická

Pronájem RD 2+1, půda, sklep 110 m² Čelákovice

K pronájmu nabízíme rodinný dům o celkové užitné ploše 110 m², včetně půdy a sklepa. Dům stojí na pozemku o výměře 238 m², nachází se v klidné části obce Čelákovice.

Dům je dispozičně řešen jako 2+1 po rekonstrukci cca 70 m² (+ letní pokoj a půda v podkroví domu - původní stav), je částečně podsklepený, s přistavěnou dílnou/skladem a zahradním domkem. Z předsíně se vstupuje do samostatného pokoje, dále kuchyně s jídelnou, do koupelny, na toaletu, spíže, do sklepa a na půdu s jedním pokojem. Další místností je obývací pokoj, přístupný přes kuchyň s jídelnou.

Do domu je zavedena elektřina, plyn, obecní vodovod, kanalizace a studna.

Zahrádka za domem je o výměře 135 m².

Pronájem činní 28.000,-Kč + poplatky cca 3.700,-Kč (cca 1.500,-Kč plyn + 1.200,-Kč elektřina + 1.000,-Kč vodné/stočné) + 2 vratná kauce (56.000,-Kč) + provize RK 28.000,-Kč + DPH.

Vlakové nádraží Čelákovice Jiřina je do 10 minut chůze od domu, nachází se zde také obchod a restaurace.

Pro více informací mě kontaktujte.

CENA: (za měsíc) **28 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus

Pronájem samostatného RD, 110 m², Čelákovice (okres Praha-východ)**Realitní makléř****Ing. Rostislav Kulička**

Mobil: +420 737 255 648

rostislav.kulicka@globe-estate.cz

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m²)	110
Plocha parcely (m²)	238
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	110
Komunikace	dlážděná
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	06.02.2025