

Prodej bytu 3+1, 62 m<sup>2</sup>, OV, Stříbro (okres Tachov), ul. Brožíkova



### Byt 3+1 Stříbro, Brožíkova ulice

ČÍSLO ZAKÁZKY: H3/25 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stříbro (okres Tachov), Brožíkova

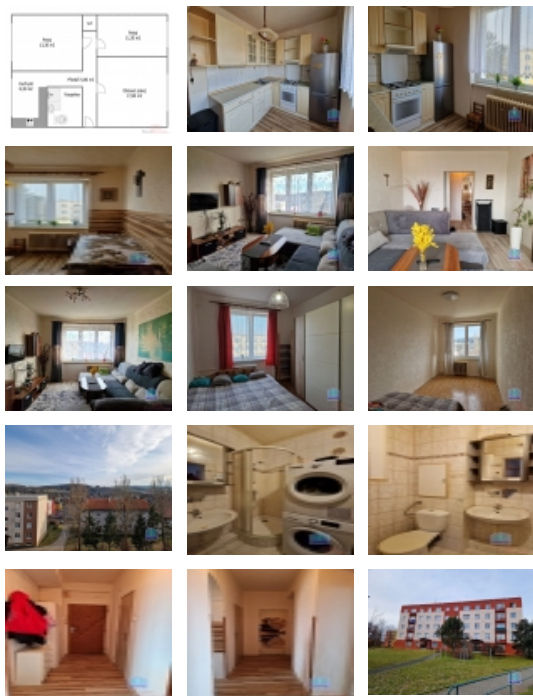
#### Byt 3+1 Stříbro, Brožíkova ulice

Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 3+1 v osobním vlastnictví, který se nachází ve 4. patře panelového domu v Brožíkově ulici ve Stříbře. Byt o celkové obytné ploše 61,50 m<sup>2</sup> je pravidelně udržovaný, má plastová okna a kuchyňskou linku. Jádru bytu bylo vystavěno ze sádkkartonu a je zde umístěn sprchový kout, umyvadlo, WC a přípojka na pračku. Podlahy jsou betonové, pokryté plovoucí podlahou či keramickou dlažbou. V pokojích jsou na podlaže dřevěné parkety a plovoucí podlahy. Vytápění bytu zajišťuje společný plynový kotel v domě, který je umístěn v suterénu domu. Byt tvoří předsiň, spíž, koupelna s WC, kuchyně, ložnice, dětský pokoj a obývací pokoj. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 1 m<sup>2</sup>. Okna z obývacího pokoje a dětského pokoje jsou situovány na jižní stranu, z ložnice a kuchyně jsou situovány na severní stranu. Centrum města, kde najdeme veškerou občanskou vybavenost, je vzdáleno jen cca 15 minut lehkou chůzí. V těsné blízkosti bytu se nachází škola, školka, gymnázium, sportovní areál, dětské hřiště, obchod. Zastávka MHD jen pár metrů od bytu. Byt lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda zprostředkuje. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **3 100 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	62
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus



#### Nemovitost nabízí



**HARVILLA - REALITY s.r.o.**

Slovanská alej 24  
326 00 Plzeň

Prodej bytu 3+1, 62 m2, OV, Stříbro (okres Tachov), ul. Brožíkova

**Realitní makléř**



**Vlastimil Harvilla ml.**

Mobil: +420 606 628 181

[reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	62
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná